COPIA OMAGGIO

N. 43 DEL 11/11/2025

CASEDITRENTO.IT

RIVISTA E PORTALE IMMOBILIARE

LDPE PLASTICA
INVOLUCRO CELLOPHANE

AGENZIA IMMOBILIARE DOLOMITI

I nostri uffici:

TRENTO Corso degli Alpini, 28 - Tel. 0461 830080
TRENTO Le Albere Via della Costituzione, 7 - Tel. 0461 419161
BOLZANO Vicolo Parrocchia, 13 - Tel. 0471 981178
LA VILLA VAL BADIA (BZ) Via Colz, 1 Tel. 0471 847887
ORTISEI (BZ) Via Rezia, 273/A - Tel. 0471 786156
CAVARENO (TN) Via Roma, 35 - Tel. 0463 832155
PREDAIA (TN) Fr. Coredo - Via Venezia, 17 - Tel. 0463 538043
CANAZEI - Val di Fassa (TN) Via Dolomites, 147 - Tel. 0462.359359

www.immobiliare-dolomiti.it

EURO STUDIO
TRENTO
C.so 3 Novembre 45
✆ 0461/390719
www.eurostudiotn.it
info@eurostudiotn.it

EDA IMMOBILIARE
Scopri tutte le nostre proposte su:
www.cedaimmobiliare.it
TRENTO - Via Fogazzaro 27/29
0461 823004
info@cedaimmobiliare.it

Cestari Suardi
TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009
TRENTO Viale Verona, 16
T. 0461.932296
ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458

ENGEL&VÖLKERS
www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com

STAVEL
Antico maso ristrutturato immerso nel verde, composto da accogliente open space con cucina e zona giorno con stufa, camera mansardata con travi a vista con vista sui prati, poggiolo e ampio giardino privato.

79 mq
1 camera da letto
1 bagno

Prezzo 339.000 Euro

TRENTO - Via Carlo Antonio Pilati, 11 t. 0461 1788300 interno 1
Siamo presenti anche a Rovereto - Via Roma, 5 • Madonna di Campiglio, via Cima Tosa, 49/I

DENALI srl
Piazza Mosna, 19
38122 TRENTO
info: 0461.233634
339.6984806
simon@denali.tn.it

SOLUZIONE CASA
TRENTO
Via Paradisi, 15 - 0461.23 45 26
V.le Rovereto, 3 - 0461.39 17 64
Via de Finetti, 4 - 0461.15 91 037
BASELGA DI PINÉ (TN)
C.so Roma, 42 - 0461.14 86 816
www.soluzionecasa.tn.it

PATIFLEX

50% BONUS MOBILI
DETRAZIONE FISCALE DEL 50% SU ACQUISTO DI MATERASSI RETI LETTI E POLTRONE ABBINATO A RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

A TRENTO fraz. Mattarello, via della Stazione 7 AMPIO PARCHEGGIO TEL 0461-945726 LUN-SAB 9-12 15-19 www.patiflex.it www.piuminipatiflex.it

SEDE: EFFECI EDITORI S.A.S. di Federici Via Fanti, 10 Paderno D.no (MI) comunicazioni.caseditrento@caseditrento.it - **DIR. RESP.:** Emilia Bitossi - **REG. TRIBUNALE:** N° iscr. ROC: 24132 - **STAMPA: Pixartprinting S.p.A.** stabilimento Lavis – **Trento** Tel.0461 173 2000

AGENZIA IMMOBILIARE DOLOMITI

TRENTO Corso degli Alpini, 28 Tel. 0461 830080 trento@immobiliare-dolomiti.it
LE ALBERE, via della Costituzione, 7 Tel. 0461 419161 lealbere@immobiliare-dolomiti.it
CAVARENO VAL DI NON (TN) Via Roma, 35 Tel. 0463 832155 cavareno@immobiliare-dolomiti.it
BOLZANO Vicolo Parrocchia, 13 Tel. 0471 981178 bolzano@immobiliare-dolomiti.it
LA VILLA VAL BADIA (BZ) Via Colz, 1 Tel. 0471 847887 lavilla@immobiliare-dolomiti.it
ORTISEI VAL GARDENA (BZ) Via Rezia, 273/A Tel. 0471 786156 ortisei@immoliare-dolomiti.it

TRENTO – VIA MARIGHETTO: RIF. TN525

Proponiamo in esclusiva in vendita spaziosa casa indipendente, disposta su due livelli, situata in una zona tranquilla e ben collegata di Trento. L'immobile necessita di lavori di ristrutturazione, con possibilità di aumento di cubatura, offrendo così la possibilità di essere personalizzato. Al piano terra si trovano ingresso, un'accogliente zona giorno, una cucina separata, un bagno finestrato, stanza e una stanza versatile (ideale come studio o camera per ospiti), un ampio terrazzo perfetto per i momenti di relax all'aperto e un giardino privato. Al primo piano si sviluppano tre spaziose camere da letto, un secondo bagno finestrato e un pratico ripostiglio. Completa la proprietà un comodo garage esterno. Una soluzione perfetta per chi desidera privacy, comfort e indipendenza, rimanendo a pochi minuti dai principali servizi. APE in fase di definizione.

TRENTO - RIF. TN484:

Proponiamo in esclusiva ampio e luminoso appartamento con contratto di locazione in essere, riqualificato e ristrutturato composto da: soggiorno-cucina con accesso al balcone, due stanze singole, una stanza matrimoniale con accesso al balcone e un bagno finestrato.

TORRI DEL BENACO RIF. TN511

UNITÀ INDIPENDENTE CON VISTA LAGO Elegante abitazione in villa bifamiliare disposta su due piani con accesso privato, cortile e giardino con parcheggio e zona relax. Giardino mediterraneo con ulivi, terrazza in pietra e spazio per piscina (realizzabile su richiesta). Interni ben distribuiti con 3 camere da letto, 3 bagni, soggiorno con balcone panoramico, cucina e zona tecnica. Cantina al piano interrato. Situata in posizione centrale ma tranquilla, immersa nel verde e a pochi passi dal lago e dal centro storico con vista lago mozzafiato.

COLLINA EST: RIF. TN522:

Appartamento con giardino a Martignano In recente e tranquillo contesto residenziale a Martignano, sulla soleggiata collina est di Trento, proponiamo in vendita un luminoso appartamento al piano terra. L'immobile è composto da ingresso, zona giorno con balcone, disbrigo, stanza matrimoniale, stanza singola e bagno finestrato. Completano la proprietà un giardino terrazzato con accesso dalla zona giorno e notte, garage singolo automatizzato e cantina. Soluzione ideale per chi cerca quiete e verde a pochi minuti dal centro. A.P.E. in fase di definizione.

TRENTO – VIA CA DEI GAI: RIF. TN514

In esclusiva proponiamo splendido appartamento all'ultimo piano mansardato con ascensore, termoautonomo, situato in una zona tranquilla e servita. L'immobile si compone di due camere da letto, due bagni, ampio soggiorno, cucina separata, soppalco con zona relax e vano caldaia. Completano la proprietà un comodo garage e due posti auto esterni. Classe energetica: D.

TRENTO-ZONA ALBERE: RIF. TN523:

PRESTIGIOSO BILOCALE Proponiamo in vendita un elegante bilocale di ampia metratura situato in contesto residenziale di prestigio, con esposizione fronte parco che garantisce una straordinaria luminosità e una piacevole vista sul verde. L'appartamento si compone di un luminoso soggiorno, cucina separata, ampia camera matrimoniale, bagno e un grande balcone ideale per momenti di relax all'aria aperta. Completano la proprietà una comoda cantina privata e la disponibilità di posti auto condominiali interrati liberi. L'immobile si trova in una posizione strategica a due passi dal centro storico di Trento. APE in aggiornamento.

Splendido appartamento in piccola residenza storica - RIF. TN468:

Proponiamo in esclusiva ampio appartamento a pochi passi dal Castello del Buonconsiglio con grandi spazi esterni, garage, cantina e soffitta. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio

DRO - RIF. TN 488:

PORZIONE DI CASA CON CORTILE E GIARDINO Nel tranquillo centro storico dell'antico nucleo di Ceniga nel comune di Dro, in posizione soleggiata, a soli 3 km da Arco e 7km da Riva del Garda, proponiamo in esclusiva ampio edificio terra-cielo disposto su 4 piani fuori terra, con ampio cortile interno di circa 140mq e orto di 120mq, con accesso principale carrabile e un secondo accesso pedonale. APE ND.

TRENTO - RIF. TN501:

Proponiamo in zona Trento nord, in zona di forte passaggio, ampio negozio situato a piano terra, vetrinato, con possibilità di parcheggio davanti al locale e ampio parcheggio comunale a pochi metri. Disponibile da subito. APE: D Maggiori informazioni in ufficio.

TERLAGO - RIF. TN453:

A pochi chilometri da Trento vendiamo in esclusiva storica dimora contornata da giardini all'italiana ed immersa in un ampio prato verde con alberi secolari. Il tutto è totalmente delimitato da alte mura di cinta. APE ND

TRENTO – VIA MILANO: RIF. TN515:

In esclusiva Proponiamo in vendita porzione di casa in splendida zona residenziale. L'immobile è composto da un appartamento con ampio soggiorno cucina, tre camere da letto, doppi servizi entrambi finestrati. La zona giorno è collegata a due terrazze riservate e attrezzate con gazebo e tavoli. A servizio dell'abitazione vi sono inoltre una soffitta al secondo piano con accesso indipendente e piazzale a piano terra con montacarichi esterno. L'appartamento rappresenta una soluzione ideale per chi cerca tranquillità, spazi esterni riservati e un ambiente accogliente e ben organizzato. Classe energetica (APE) in fase di definizione.

MISTO
Carta | A sostegno della gestione forestale responsabile
FSC® C147178

RUIOCH

AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano
www.agenziaimmobiliareruioch.it

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella,5 - Tel. 0461 534339 agenziaruioch@gmail.com

€ 730.000

RONCEGNO, villa Gioia

Hai un progetto di vita sostenibile, nel verde ma senza rinunciare alle comodità? Vicino al parco delle terme e al centro, ben collegata alla viabilità principale, questa accogliente casa bifamiliare inserita in un lotto di 1000 mq, offre:
-appartamento padronale su due livelli, un bellissimo giardino e terrazze;
- un tricamere con terrazzo e accesso indipendente.
Non perdere l'opportunità, chiama ora !

€ 235.000

PERGINE, centro storico

Accogliente mansarda con vista sui tetti e vie del centro storico ubicata in palazzo d'epoca ristrutturato anni '90, con ascensore. Termoautonoma. Ampia luminosa zona soggiorno-cucina, corredata di un gradevole soppalco in vetro; disimpegno, bagno con doccia appena rifatto, matrimoniale con cabina armadio e camera di media dimensione. Nell'interrato cantina. Deposito biciclette comune. Accessibile con veicoli e vicina ai parcheggi del centro interrati/fuori terra.

€ 450.000

PERGINE, Duplex Primavera

La dimora ideale per la tua famiglia, con balconi, giardinetto privato al piano terra, vista panoramica, in zona residenziale tranquilla. P. Primo: ingresso nell'ampia zona living (possibile ripristino quarta camera e cucina separata), moderno bagno finestrato, balconi. P. mansarda: tre camere, grande moderno bagno finestrato, ripostiglio –lavanderia. Ampio garage con soppalco dedicato ad una gradevole stube! Classe en. C.

€ 220.000

FORNACE, Casa con adiacente terreno

Casa con due appartamenti trilocali, da ristrutturare, terrazzina, orto e sottotetto trasformabile. Cantine, piazzaletto e terreno di 500 mq completano la proprietà. A soli 20 minuti da Trento, è l'occasione per chi sogna uno spazio da vivere e modellare secondo le proprie esigenze, tra natura e tranquillità.

€ 265.000

CIVEZZANO,

Zona centrale servita, vendiamo ampio appartamento ideale per famiglie, da ammodernare, soleggiato e tranquillo. Composto da: atrio, grande cucina abitabile e soggiorno, balcone su due lati; tre matrimoniali; bagno finestrato, ripostiglio- lavanderia trasformabile in secondo bagno; garage 40 mq, grande avvolto stube. Nessuna spesa condominiale.

€ 360.000

PERGINE, Valcanover

Posizione collinare Vista lago e comfort moderno! In villa bifamiliare, elegante mansarda con terrazza panoramica sul Lago di Caldonazzo. 110 m² di luce e silenzio, 2 camere, doppi servizi, riscaldamento a pavimento. Garage, cantina, posto auto e piccolo verde privato.

€ 237.000

PERGINE, Assizzi

Zona verdeggiante tranquilla ad un passo da Pergine, ideale per piccolo nucleo in cerca di qualità di vita! In recente palazzina di poche unità, duplex mansardato di 75 mq netti, ottime finiture e ben arredato. Ampia zona giorno con terrazzina vivibile, due bagni finestrati, ripostiglio con lavanderia, ampia camera open space con possibile ricavo locale studio. Garage, cantina finestrata, posto auto privato. Spese condominiali minime.

€ 450.000

FRASSILONGO

Nel cuore verde della suggestiva Valle dei Mocheni, intero edificio con piazzale e giardinetto privato. Ospita tre spaziosi appartamenti tutti con balconi; al piano terra una spaziosa cucina e sala da pranzo comuni offrono la possibilità di creare un accogliente ambiente condiviso. Idoneo contributi provinciali per ripopolamento aree a rischio abbandono!

€ 179.000

PERGINE Nogarè

Edificio libero su tre lati con andito di proprietà, disposto su tre piani fuori terra di circa 96 mq lordi cad. e un interrato con avvolti. Precedente destinazione commerciale con possibilità cambio d'uso. Tetto e facciate rifatti a nuovo; internamente da ristrutturare. Possibile ricavo due appartamenti a piano primo e sottotetto, con pertinenze al piano terra e cantine.

Per la tua pubblicità su casedítrento chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@casedítrento.it

EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

0461.390719
Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO

DOVE trovare la CASA dei tuoi SOGNI!

MISTO
Carta | A sostegno della gestione forestale responsabile
FSC® C147178

EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

COMMERCIALE

eurostudiotn.it

0461.390719
Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO

Per la tua pubblicità su casedítrento chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

A1C1704-TRENTO SAN PIO X € 178.000,00 vende bilocale in piccola e ben curata palazzina con comodo piazzale, posizione tranquilla fuori dal traffico con bella esposizione. A primo piano: soggiorno - cucina con poggiolo abitabile, stanza da letto matrimoniale, bagno e cantina. Posti auto a disposizione. Attualmente locato, ideale per investimento. Cl: C; IPE: 115,44 kWh/mqa.

A1C1519-TRENTO CITTA' SIGNORILE APPARTAMENTO A PIANO ALTO vende nuovo appartamento con grande terrazzo esposto a sud. L' immobile è composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, tre bagni, lavanderia e ripostiglio, riscaldamento e raffrescamento a pavimento, domotica, grande garage, prezzo impegnativo. Cl: A; IPE: 19,88 kWh/mqa. **Info 335 8173116**

A1C1719-TRENTO VIA MARIGHETTO € 274.000,00 vende appartamento ad ultimo piano con ascensore in piccola e tranquilla palazzina di soli 2 piani. Ingresso, soggiorno con angolo cottura e balcone abitabile, disimpegno, 2 stanze da letto, bagno finestrato, cantina e garage. Ulteriori posti auto condominiali. Termoautonomo. Ottime condizioni, pronto per abitare! Cl: E; IPE: 194,03 kWh/mqa

A1C1398-TRENTO COLLINA EST in contesto residenziale vendesi villa con finiture di pregio, ampio e curato giardino, terrazzo, garage e locali di servizio. INFORMAZIONI SOLO IN UFFICIO - TRATTATIVA RISERVATA. Cl: A

A1C1700-TRENTO CORSO ALPINI PER INVESTIMENTO A REDDITO € 200.000,00 vende appartamento arredato e locato composto da un luminoso soggiorno con angolo cottura e balcone con vista sulla città, 2 ampie camere da letto, bagno, ripostiglio, soffitta e posto auto. Cl. F; I.P.E. 260,33 kWh/mqa. CHIAMA SUBITO PER VISIONARLO

A1C1716-TRENTO ZONA PIAZZA VENEZIA € 685.000,00 vende in nuova palazzina di prossima realizzazione in classe A+ al terzo piano appartamento composto da: ingresso, soggiorno - angolo cottura con ampio terrazzo, corridoio, tre stanze, due bagni. L' immobile sarà realizzato con i migliori materiali e tecnologie esistenti. Extra possibilità garage a partire da 38.000,00 euro e cantina. Consegna prevista febbraio 2026.

Cestari Suardi

TRENTO Via Malta, 19

T. 0461.933009

info@cestarisuardi.it

A1C1675-TRENTO CENTRO STORICO vende splendido appartamento ad ultimo piano pari al nuovo con ottime finiture. Ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, 2 bagni, 2 stanze da letto. Spese condominiali minime. Cl: D

A1C1718-TRENTO VIA MACCANI vende in piccola palazzina di poche unità grazioso appartamento su due livelli con ingresso semi indipendente, luminoso soggiorno con angolo cottura, ampia veranda rivolta ad ovest, stanza singola, bagno, scala interna che conduce alla stanza matrimoniale e ampio locale/cabina armadio. Comodo garage e un posto auto in proprietà. Termo autonomo, aria condizionata, spese condominiali contenute. Cl: D; IPE 42,70 kWh/mqa

A1C1706-TRENTO CRISTO RE € 298.000,00 vende a terzo piano con ascensore grande appartamento libero su tre lati così composto: ingresso, cucina abitabile, soggiorno con uscita su terrazzino rivolto a sud, corridoio, tre ampie stanze matrimoniali, bagno finestrato, locale hobbies finestrato di 7 mq e cantina. Posti auto condominiali. Cl: E; IPE: 181,82 kWh/mqa. **Info: 3358173116**

A1C1711-BASELGA DEL BONDONE € 312.000,00 vende in contesto tranquillo e residenziale, appartamento a piano terra in ottimo stato ed abitabile da subito, composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, 2 ampie stanze da letto, bagno, ripostiglio e ampio giardino perimetrale con vista aperta. Garage e cantina di proprietà. Numerosi posti auto. Termoautonomo. Possibilità acquisto arredo. Cl: D; IPE: 153,23 kWh/mqa

A1C1651-TRENTO BOLGHERA VICINANZA PIAZZA VICENZA € 450.000,00 vende in villa bifamiliare intero ultimo piano da ristrutturare con grande giardino in comproprietà. L' appartamento è composto da ingresso , corridoio, cucina abitabile, soggiorno, tre stanze doppie, bagno finestrato, ripostiglio, ampio garage e tre cantine in proprietà. Cl: G+; IPE: 336,18 kWh/mqa. Trattativa riservata. **Info: 3358173116**

A1C1687-TRENTO CERVARA ELEGANTE APPARTAMENTO € 580.000,00 vende a piano alto con ascensore in ottime condizioni, libero su quattro lati. Accogliente ingresso, grande e luminoso salone con terrazzino e splendida vista, cucina abitabile, due stanze matrimoniali, poggiolo, due bagni finestrati. Grande garage, posti auto condominiali. Possibilità terza stanza. Serramenti esterni nuovi con triplo vetro e tapparelle motorizzate

MISTO
Carta | A sostegno della gestione forestale responsabile
FSC® C147178

Cestari Suardi

T. 0461.932296

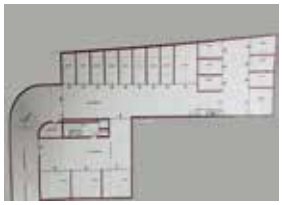
TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it

A3C1831-TRENTO ZONA VIALE VERONA € 248.000,00 in zona residenziale tranquilla, in palazzina ben tenuta, vendesi a quarto piano appartamento da ristrutturare, così composto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, seconda camera, bagno con vasca, disbrigo, balcone a sud. Completano la proprietà la cantina e il garage. Aria condizionata. Possibilità arredi. Riscaldamento centralizzato con contacalorie. Cl.: E; IPE: 127,12 kWh/mqa. Info 329 1946524

A3C1799-TRENTO PIEDICASTELLO € 265.000,00 in nuova palazzina vendesi ultimo appartamento al grezzo a piano terra composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, ripostiglio, camera da letto matrimoniale, camere doppia, bagno finestrato, posto auto e giardino di 80 mq. Cl: B; IPE: 55,59 kWh/mqa. Info 329 1946524

A3C1832-CIVEZZANO € 325.000,00 In nuova palazzina, di poche unità abitative, vendiamo appartamento al primo piano così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, due camere, bagno finestrato e terrazzino di 20 mq. Zona comoda e ben servita. Completano la proprietà la cantina ed il posto macchina. Semiarredato. Acquisto da privato. Possibilità di garage. Cl: A; IPE: 5,20 kWh/mqa. Info 329 1946524



A3C1781-TRENTO SUD ZONA V.LE VERONA a partire da € 35.000,00 In nuova palazzina, vendesi garage di varie metrature al primo piano interrato. Possibilità recupero fiscale. Possibilità posto auto esterno a € 15.000,00. Maggiori informazioni in ufficio. Info 329 1946524

A3C1825-TRENTO SUD € 380.00,00 In nuova palazzina, vendiamo appartamento al primo piano così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, due camere, bagno finestrato e terrazzo. Zona residenziale molto tranquilla e ben servita. Possibilità ritiro permuta. Cl: A; IPE: 5,20 kWh/mqa. Info 3291946524

A3C1785-TRENTO ZONA CLARINA € 285.000,00 in nuova realizzazione vendiamo miniappartamento al primo piano così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, bagno e terrazzino. Zona comoda e ben servita. Possibilità acquisto cantina e garage. Consegna FEBBRAIO 2025. Cl: A+; IPE: 15,00 kWh/mqa. Info 329 1946524

A3C1824-ALDENO € 45.000,00 nel centro storico del paese proponiamo in vendita un locale commerciale di 58 mq situato al piano terra, ideale per ufficio o per attività commerciale. L'immobile è composto da un locale molto ampio, un retro-bottega, bagno e antibagno. L'open-space offre flessibilità per adattare lo spazio alle proprie esigenze ed è diviso dal retro bottega da tre scalini. Termo autonomo. Basse spese condominiali. Cl: D; IPE: 43,81 kWh/m3a. Info 329 1946524

A3C1810-TRENTO SUD € 362.800,00 In nuova palazzina, di sole 5 unità abitative, vendiamo appartamento al piano terra così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, due camere, bagno finestrato e giardino di 180 mq esclusivo. Zona residenziale molto tranquilla e ben servita. Possibilità acquisto cantina e garage. Posti auto esterni chiusi da sbarra. Pompa di calore, cappotto esterno, pannelli solari. Consegna estate 2025. Cl: A; IPE: 5,20 kWh/mqa. Info 3291946524

A3C1813-ZONA TRENTO SUD € 785.400,00 In palazzina di nuova realizzazione, con sole 5 unità abitative, vendiamo appartamento al secondo ed ultimo piano così disposto: ingresso, soggiorno di 60 mq, cucina, terrazzo rivolto ad ovest, disbrigo, tre ampie camere, due bagni finestrati e terrazzo ad ovest. Zona residenziale molto tranquilla e ben servita. Cl: A; IPE: 5,20 kWh/mqa. Info 329 1946524

A3C1774-TRENTO VILLAZZANO € 360.000,00 porzione di casa in collina di Trento, composta da 4 livelli, tra cui un piano seminterrato, due piani abitativi da 80 mq ed un piano soffitta. La casa necessita di lavori di ristrutturazione, ma vi è la possibilità di trasformare il sottotetto in un ulteriore spazio abitativo. Possibilità realizzo due unità abitative. Cl: G; IPE: 320,51 kWh/mqa. Info 329 1946524

A3C1829-ZONA TRENTO SUD € 330.000,00 In nuova palazzina vendiamo appartamento al piano terra così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, due camere, bagno finestrato e giardino di 70 mq esclusivo. Completa la proprietà il posto auto esterno privato. Zona residenziale molto tranquilla e ben servita. Possibilità scelte finiture interne. Cappotto esterno, pannelli solari. Cl: A; IPE: 5,20 kWh/mqa. Info 329 1946524

A3C1745-TRENTO ZONA CLARINA € 540.000,00 in nuova realizzazione vendiamo appartamento al primo piano così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, tre ampie camere, bagno finestrato, bagno con doccia, terrazzo di 35 mq e balcone. Zona comoda e ben servita. Possibilità acquisto cantina e garage. Cl: A+; IPE: 15,00 kWh/mqa. Info 3291946524

A3C1809 - ZONA TRENTO SUD € 478.800,00 In palazzina di nuova realizzazione, con sole 5 unità abitative, vendiamo appartamento al piano terra così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, tre camere da letto, due bagni e giardino di 380 mq. Zona residenziale molto tranquilla e ben servita. Possibilità acquisto cantina e garage. Posti auto esterni chiusi da sbarra. Pompa di calore, cappotto esterno, pannelli solari. Consegna estate 2025. Cl: A; IPE: 5,20 kWh/mqa. Info 329 1946524

Per la tua pubblicità su casedítrento chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

A2C2385-CALLIANO ULTIMO APPARTAMENTO IN RESIDENZA DI 6 UNITA' di imminente consegna con una bellissima vista aperta sulla val dell'Adige, ingresso, grande soggiorno con cucina a vista di oltre 42 mq., terrazzo dove poter mangiare nella bella stagione, disbrigo, stanza matrimoniale suite con bagno personale finestrato, secondo terrazzo, zona ripostiglio/ lavanderia, 2 generose stanze e secondo bagno finestrato, cantina e possibilità di acquisto di un garage singolo o doppio a parte. Chiama immediatamente e vieni a scoprirlo!!! Cl: A++; I.P.E. 15,00 mqa

A2C2307-ROVERETO VIA RIALTO € 550.000,00 in palazzo storico, salone cucina, tre generose camere da letto facilmente divisibili, doppi servizi, terrazzo di 60 mq. in comproprietà, cantina. Fascino senza tempo, CL: D; IPE: 160,19 kW/mqa. **Info 335 6675161**

A2C2377-ROVERETO COLLINA LIZZANA € 350.000,00 Grande rustico da ristrutturare con annesso fienile per totali 480 mq. di abitazione. Cantine, cortile e giardino privato. Soluzione ideale per più nuclei familiari o per imprese di costruzioni. Cl: G; IPE 163,20 kW/mqa **Info 335 5616956**

A2C2169-ROVERETO CORSO VERONA € 590.000,00 porzione di villa. Si sviluppa su 2 piani + soppalco, ingresso da giardino privato, salone, cucina abitabile di oltre 50 mq con uscita su piccolo cortile, ripostiglio, doppi bagni finestrati, 3 stanze da letto tutte con cabina armadio, balcone. Garage doppio, locale lavanderia. Cl: D; IPE: 164,30 kWh/mqa. **Info 335 6675161**

A2C2345-CALLIANO € 835.000,00 Importante casa singola inserita in lotto di oltre 1.000 mq. composta da tre grandi appartamenti di 140 mq. ciascuno. A piano interrato: garage, stube e cantine. Soluzione introvabile, ideale per 3 nuclei famigliari che desiderano vivere nello stesso stabile. Cl: D; IPE: 163,80 Kwh/mqa. **Info 335 6675161**

A2C2301-ROVERETO CENTRO piano alto, pieno di luce, in nuova palazzina CL. A+; grande zona giorno con terrazzo di oltre 20 mq. a sud., tre camere da letto, 2 servizi. Possibilità acquisto di 1 o 2 garages. Possibilità di personalizzare l'interno!! Ideale per chi ama vivere il centro città. Cl: A+; IPE: 27,50 kWh/mqa. **Info 335 5616956**

A2C2378-MANZANO DI MORI, € 208.000,00 **grande appartamento di 200 mq.;** soggiorno con cucina a vista, 5 stanze da letto, 2 bagni, tre balconi, ripostiglio, soffitta e due grandi cantine a piano terra. Ideale per chi vuol vivere lontano da smog e stress. Grandi spazi a piccolo prezzo. Cl: E; IPE: 220,4s9 kWh/mqa. **Info 335 5616956**

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458
www.cestarisuardi.it

Cestari Suardi

A2C2299-ROVERETO CENTRO € 450.000,00 in prestigioso palazzo, 200 mq., piano nobile con ingresso, salone, grande cucina, stanza padronale con bagno finestrato e zona armadi, seconda stanza, studio e secondo bagno finestrato, balcone. Cantina. Pieno di fascino ed accogliente. Cl: D; IPE: 164,30 kWh/mqa. **Info 335 5616956**

A2C2326-ROVERETO CENTRO VISTA CASTELLO € 268.000,00 in pregevole palazzo storico appartamento internamente da sistemare; 150 mq.; tre camere da letto con splendida vista. Termoautonomo, cantina e soffitta in proprietà. Cl: E IPE 216,69 Kwh/mqa. **Info 335 5616956**

A2C2298-SALTARIA DI NORIGLIO € 790.000,00, a meno di 5 km da Rovereto, affascinante villa singola in lotto di 800 mq. immersa nel verde della soleggiata collina Est di Rovereto. Composta da un'unità abitativa principale di circa 200 mq. e da un miniappartamento di servizio. Garage di 90 mq. e splendido giardino. Vieni ad ammirarla e ne rimarrai affascinato!!! CL: D; IPE: 139,70 kW/mqa. **Info 335 5616956**

A2C2366-NOMI € 490.000,00 grande porzione di casa indipendente terra-tetto per totali 290 mq. disposti su 2 livelli; grande zona giorno, cinque stanze da letto, 4 bagni. Stube, cantine, terrazzo e cortile. Pannelli solari e fotovoltaici. Prontamente abitabile con buone finiture. Cl: D ; IPE 160,30 Kwh/mqa. **Info 335 6675161**

A2C2390-ROVERETO CORSO VERONA € 306.000,00 a 150 metri dall'ospedale di Rovereto, inserito in piccola palazzina. Ingresso, grande salone, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, doppi servizi, terrazzino a sud, e balcone. Garage e cantina. Risc. autonomo, ascensore. Cl: C+; IPE: 78,30 Kwh/mqa. **Info 335 5616956**

A2C2106-ROVERETO VIALE DEI COLLI € 820.000,00 in lotto di 1000 mq. villa così composta: nella zona giorno, ingresso, salone con caminetto, terrazzo, cucina separata abitabile, bagno, lavanderia stanza/ studio e ampio locale dispensa/ripostiglio; a primo piano tre stanze, due bagni, a piano interrato, stube, due cantine bagno finestrato. Garage doppio e posto auto esterno privato. Cl: D; IPE: 172,20 KWh/mqa. **Info 335 5616956**

A2C2322-ROVERETO ZONA CENTRALE € 278.000,00 recente appartamento venduto affittato, ad uso investimento. Ingresso, zona giorno, due camere da letto, doppi servizi finestrati, balcone. Garage e due cantine. Affittato in cedolare secca ad euro 750,00 mensili. RECENTE ED IN PERFETTE CONDIZIONI. **Info 335 5616956** Cl: D; IPE: 143,40 kWh/mqa

A2C2389-ROVERETO VIALE DEI COLLI € 520.000,00 terreno edificabile di 3200 mq. nella prima collina con progetto approvato per realizzare due ville di 130 mq. l'una più garage. Posto unico per prestigio, sole e vista sulla città!! **Info 335 5616956**

MISTO
Carta | A sostegno della gestione forestale responsabile
FSC® C147178

COMMERCIALI Cestari Suardi

TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458

A1C1708-TRENTO CENTRO STORICO CEDESI AVVIATA ATTIVITA' DI RISTORAZIONE, € 120.000,00 con sala per ca. 50 coperti, banco bar, macchina caffè, wc a norma, wc per il personale, cucina con forno, frigoriferi, cantinetta frigo per vini bianchi e vini rossi, fornelli, friggitrice, griglia, abbattitore, lavapiatti, canna fumaria con possibilità di trasformazione in pizzeria. INFORMAZIONI SOLO IN UFFICIO. Cl: D; I.P.E. 164,55 kWh/mqa

A1C1631-TRENTO SPINI DI GARDOLO € 240.000,00 vende nuovo capannone / magazzino a piano primo di 200 mq, altezza 4,70 ml, dotato di un bagno, predisposizione serpentine riscaldamento a pavimento, tinteggiato, pavimento in cemento al quarzo levigato a elicottero, 2 posti auto di proprietà, possibilità acquistare 2 moduli adiacenti. **Info 335 8076378**

A2C2288-UN KM USCITA AUTOSTRADA ROVERETO NORD € 260.000,00 vende RECENTE CAPANNONE di 300 mq. con altezza interna di 3.8 metri, servito da comodo portone d'accesso e con due posti auto privati. Dotato di servizi igienici e di impianto di illuminazione. PIENO DI LUCE!!. Portata del solaio pari a 1500 kg. **Info 335 5616956**

A1C1680-TRENTO CENTRO AFFITTASI NEGOZIO in zona di forte passaggio pedonale e automobilistico adiacente al centro storico, si affitta negozio a piano terra di circa 100 mq + altri 100 mq circa di magazzino sottostante. Grandi vetrine ed ottima visibilità! Cl: C; IPE: 111,27 kWh/mqa

A1C1656-TRENTO NORD € 360.000,00 l'immobile in vendita è situato nella zona produttiva a nord del centro di Trento, è ideale per attività commerciali, artigianali e industriali. Con una superficie totale di circa 600 mq è composto attualmente da un ampio open space al grezzo ad uso laboratorio facilmente frazionabile in più locali adatti a diverse tipologie di attività. Comprensivo di 7 posti auto in proprietà. Offre un'ottima visibilità grazie al forte passaggio di persone e veicoli, circondato da tante attività commerciali.

A2C2215-ROVERETO LATERALE CORSO ROSMINI € 120.000,00 vende negozio openspace con antibagno e bagno di 53 mq.. Visibilità unica con 2 grandi vetrine a cinquanta metri da Corso Rosmini!!!. In palazzo recentemente rinnovato e con sostituzione delle vetrate con vetri basso emissivi antisfondamento. Soluzione unica per centralità e visibilità!!!! Ottimo anche come investimento. Cl: D; IPE: 159,42 kWh/mqa. **Info 335 5616956**

A1C1659-TRENTO NORD A REDDITO CON RESA 10% proponiamo in vendita un capannone di 2130 mq disposto su due livelli, il piano terra locato a primaria azienda a carattere internazionale situato in zona commerciale di grande passaggio, completamente ristrutturato. Il capannone è dotato di riscaldamento, raffrescamento, impianto elettrico 220/380 Volt, uffici, bagni, sala esposizione e vendita, magazzino e ampio piazzale. Ideale per chi cerca un investimento sicuro e redditizio, questo capannone è già affittato e garantisce un ritorno economico molto interessante. Non lasciarti sfuggire questa opportunità, contattaci per ulteriori informazioni e per organizzare una visita! Cl. B; IPE 14,50 mca

A1C1698-TRENTO ZONA CENTRI COMMERCIALI € 95.000,00 vende in zona servita da supermercati, negozi, uffici e varie attività, deposito/magazzino a piano terra di circa 90 mq con portone industriale e accesso diretto alla strada carico/scarico merci. 1 posto auto. Data la posizione strategica e la vicinanza con il centro della città, la zona è oggetto di una costante riqualifica ed è in fase di forte sviluppo. Cl: C; IPE: 51,27 KWh/mqa

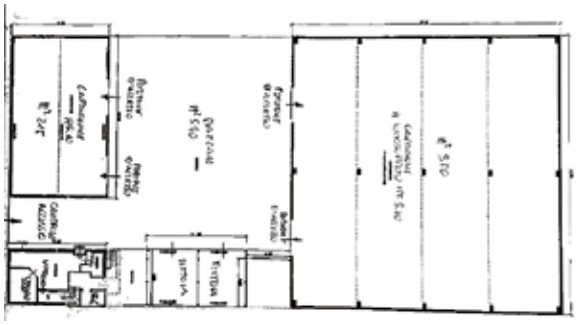
A1C1600-TRENTO ZONA SOLTERI € 280.000,00 vendesi ufficio di circa 100 mq elegantemente ristrutturato con materiali e finiture di pregio. Tecnologia di ultima generazione come pompa di calore, cappotto, riscaldamento a pavimento, ventilazione meccanica + split, domotica, allarme, aspirazione centralizzata. Piano terra con ingresso indipendente e senza barriere architettoniche, libero su 3 lati con ampie vetrine che garantiscono una elevata luminosità a tutti gli ambienti. 6 posti auto, cantina e garage.

A2C2361-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE, capannone di 8.000 mq. inserito in area con destinazione industriale, artigianale e commerciale inserito in un'area strategica di 13.000 metri quadri totali. L'immobile gode di eccellente visibilità fronte strada e di una posizione privilegiata, in zona strategica. La struttura necessita di importanti lavori di riqualificazione. Cl: D IPE: 35,29 kWh/mca **Info 335 5616956**

A2C2050-VOLANO VIGNETO DI DUE ETTARI di praticissimo terreno agricolo completamente pianeggiante piantato a guyot composto da pinot grigio e chardonnay. Impianto recente con pozzo privato!! Si valuta la possibilità di vendita frazionata in due unità. **Info 335 5616956**

A2C2391-ROVERETO C.SO ROSMINI CENTRALISSIMO FRONTE TRIBUNALE € 700,00 affitta ufficio dotato di atrio reception, 3 locali, bagno, balcone, cantina-archivio, 2 comodi posti auto esclusivi. CL: E; IPE: 56,43 kWh/mqa.

A2C2331-ROVERETO VIA ABETONE FRONTE STATALE AFFITTO UFFICIO € 2.000,00 MENSILI, praticissimo a tutte le principali arterie stradali, facilmente raggiungibile sia dalla Via del Garda, che dal centro di Rovereto. Superficie di 200 mq. openspace con possibilità di suddivisione e cinque posti auto pertinenziali. Unico!!. Cl: D; IPE: 82,35 Kwh/mqa **Info 335 5616956**



A2C2325-ROVERETO INTROVABILE!!! IN LOTTO UNICO DI 2000 MQ.; 2 CAPANNONI uno di 950 mq. + uno di 215 mq. + piazzale di 570 mq. + ufficio di 50 mq + appartamento di 70 mq. COMPENDIO CON ALTISSIMI STANDARD DI SICUREZZA. Interessante anche per investimento. Cl: D; IPE: 48,35 Kwh/mqa. **Info 335 5616956**

Per la tua pubblicità su casedítrento chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

SOLUZIONE CASA

Rif. C003: ZONA TRIBUNALE
€ 595.000

- 158 mq.
- 3 Stanze
- Ristrutturato

Rif. G013: LAVIS
INFO IN UFFICIO

- 187 mq.
- Villa ristrutturata
- Più livelli

Rif. A023: MARTIGNANO
€ 199.000

- 63 mq.
- 1 Stanza
- Garage

Rif. H026: ALDENO
€ 580.000

- 290 mq.
- 3 Stanze
- Più livelli

Rif. B014: GARNIGA TERME
€ 199.000

- 83 mq.
- 2 Stanze
- Ampio giardino

Rif. C021: VIA MARIGHETTO
€ 269.000

- 109 mq.
- 3 Stanze
- Garage

Rif. H029: VILLAZZANO
€ 430.000

- 200 mq.
- 3 Stanze
- Giardino

SEDE DI:
Via dei Paradisi, 15 I TRENTO
0461.23 45 26

FILIALE DI:
V.le Rovereto, 3 I TRENTO
0461.39 17 64

FILIALE DI:
Via Bruno de Finetti, 4 I TRENTO
0461.15 91 037

FILIALE DI:
Corso Roma, 42 I BASELGA DI PINÉ (TN)
0461.14 86 816

Rif. C055: CENTRALE DI BEDOLLO

€ 165.000

- 117 mq.
- 3 Stanze
- Con Pertinenze

Rif. B030: ZONA OSPEDALE

€ 232.000

- 61 mq.
- 2 Stanze
- Cantina

Rif. B020: COGNOLA

€ 265.000

- 115 mq.
- 2 stanze
- Garage

Rif. C050: MARTIGNANO

€ 320.000

- 165 mq.
- 4 stanze
- Terrazza panoramica

Rif. G004: NAVE SAN ROCCO

€ 660.000

- 221 mq.
- Villa Ind.
- Lotto di 1.000 mq.

SCANSIONA IL QR CODE
E VISITA IL NOSTRO SITO INTERNET
PER VEDERE TUTTE LE OFFERTE

soluzionecasa.tn.it

info@soluzionecasa.tn.it

F.I.M.A.A.

SEGUICI ANCHE SUI SOCIAL

ENGEL&VÖLKERS

www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com

PERGINE VALSUGANA Palazzo d'epoca composto da più unità abitative, due negozi, dependance, ampie terrazze con vista panoramica e giardino.
Prezzo **€ 1.100.000**

CENTA SAN NICOLO'
Soleggiata villa a schiera sviluppata su tre livelli e composta da tre camere da letto, due bagni, ampio garage a giardino privato.

Prezzo **€ 285.000**

CAVALESE Villa storica in posizione tranquilla ma centrale, composta da quattro camere da letto, cinque bagni, ampio terrazzo coperto, garage e ampio parco.
Prezzo **SU RICHIESTA**

TRAMBILENO Moderna villa immersa nella natura, sviluppata su tre livelli e composta da tre camere da letto, tre bagni, due cantine, grande terrazza e piscina.
Prezzo **SU RICHIESTA**

FOLGARIA Porzione di casa interamente ristrutturata, composta da quattro camere da letto, tre bagni, mansarda, ampia cantina e posti auto esterni.
Prezzo **SU RICHIESTA**

ARCO Casa indipendente da ristrutturare con terreno, ampia cantina e garage, sviluppata su tre livelli e attualmente composta da due appartamenti indipendenti.
Prezzo **SU RICHIESTA**

RICCOMASSIMO Elegante villa singola sviluppata su tre livelli e composta da tre camere da letto, quattro bagni, terreno con giardino privato, due garage.
Prezzo **SU RICHIESTA**

SELLA GIUDICARIE Autentica villa circondata da giardino privato, sviluppata su due livelli e composta da tre camere da letto, due bagni, balcone e garage doppio.
Prezzo **SU RICHIESTA**

GENERALI
Agenzia ROVERETO ROSMINI
Tel. 0464811006
SEDI: Rovereto, Riva del Garda, Mori, Brentonico, Folgaria, Ala, Avio

TRENTINO 4 SERVICE
NON SEI CONTENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DELLA TUA ATTIVITÀ?
CONTATTACI PER UN PREVENTIVO
TROVEREMO LA *SOLUZIONE PIÙ EFFICACE*
Sedi operative
TRENTO - ROVERETO - MADONNA DI CAMPIGLIO
info@trentino4service.com

TOXON SPA
REAL ESTATE

AFFITTA
IN CENTRO STORICO A TRENTO

TRENTO - CENTRO STORICO
VIA SAN PIETRO
Negozio con ampie vetrine ad angolo.
Piano inferiore a
destinazione vendita
Riscaldamento e climatizzazione autonoma. Bagno.

TRATTATIVA DIRETTA CON LA PROPRIETA'

Tel: 0461 972447 - 348 8841775 Fax: 0461 972572 Mail: contact@toxonspa.it
Via del Ponte di Ravina, 15 - 38123 TRENTO

Allianz

Agenzie:
Allianz Trento
Allianz Lavis

Agenti:
Roberto Campana
Francesco Rugi

CONSULENZA FINANZIARIA IN UFFICIO
Allianz Bank

sede TRENTO - V.le S. Francesco d'Assisi, 8
t. 0461.981394 | info@rcatrento.com

sede LAVIS - Via Roma, 35
t. 0461.241974 | lavis@rcatrento.com

Per la tua pubblicità su caseditrento chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

STUDIO 55
AGENZIA IMMOBILIARE

Trento Piedicastello
Nuova realizzazione palazzina con varie soluzioni abitative con zona giorno affacciata sul terrazzo, bagno, una, due o tre stanze da letto. Possibilità acquisto box auto, posto auto coperto e/o cantina. Classe A+.

Povo Ultime unità!
Meravigliosi attici con vista spettacolare sulla città. Grande terrazzo e giardino pensile. Possibilità acquisto garage. Classe A+. Info in agenzia.

€ 355.000 Trento lungadige
Nuova palazzina appartamento con zona giorno affacciata sul terrazzo, bagno, due stanze da letto e uno studio. Possibilità acquisto box auto, posto auto coperto e/o cantina. Classe A+.

€ 670.000 Trento San PioX
Attico con ingresso, spaziosa giorno affacciata sul terrazzo, soppalco con studio e ripostiglio, stanza matrimoniale con bagno interno, due stanze, secondo bagno e cantina. Classe A+.

Villazzano Ultime Unità!
Nuova palazzina in fase di realizzazione soluzioni abitative di varie metrature con giardini o terrazzi. Possibilità acquisto box auto, cantina o posto auto esterno. Classe A+.

Residenza Castello Ultime Unità!
Nel suggestivo quartiere di Piedicastello, in fase di completa riqualificazione, nuova residenza composta da due palazzine indipendenti. Disponibili soluzioni abitative di varie metrature con terrazze e possibilità acquisto garage. Classe A+.

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

www.studio55.it tel. 0461/329384 - cell. 348/3551259

MISTO
Carta | A sostegno della gestione forestale responsabile
FSC® C147178

www.intermedia-tn.it

25 anni

Ufficio CLARINA - Via Iori, 3 -tel. 0461.935161 - email: viamarsala@intermedia-tn.it

H001 - porz. casa

€ 710.000

CENTRO STORICO: Proponiamo in esclusiva nella parte basa di via Verdi, terra tetto indipendente disposta su più livelli recentemente rinnovata completa di giardino, posti auto di proprietà.

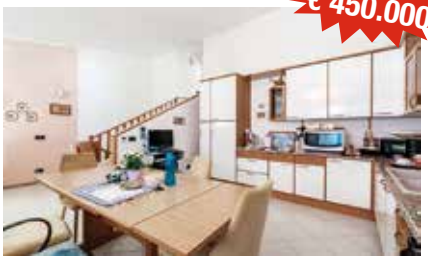
B048 - trilocale

NEW € 249.000

CENTRO STORICO (ZONA STAZIONE): Proponiamo ampio trilocale in ottime condizioni, in piccola palazzina, termo autonomo, spese irrisorie, attualmente locato a € 650/mese con canone agevolato.

H208 - casa schiera

NEW € 450.000



VILLAZZANO: Proponiamo in esclusiva, Casa a schiera con ottima luminosità disposta su più livelli, 4° stanze da letto e doppi servizi, ottima metratura, garage di 25 mq, giardinetto.

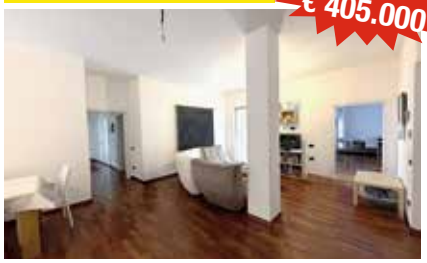
B013 - 2 stanze

NEW € 234.000

SAN GIUSEPPE: In comoda posizione, a poca distanza dal Muse, proponiamo interessante quadrilocale con doppio balcone, 2 ampie stanze matrimoniali, completo di cantina e soffitta, posto auto; da ristrutturare!

I055 - 2 stanze

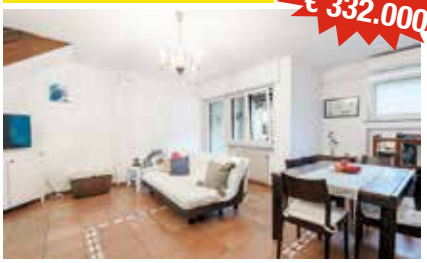
NEW € 405.000



GARDOLO (CENTRO): In piccola palazzina (via Sant'Anna), in bella zona tranquilla, grande appartamento con 4 stanze da letto, doppi servizi, 2 balconi, 2 posti auto, canina, garage condiviso, giardino privato di circa 150 mq.

C050 - 3 stanze

NEW € 332.000



SAN PIO X: A ultimo piano proponiamo in esclusiva bell'appartamento disposto su due libelli con 3 stanze da letto e doppi servizi; buona certificazione energetica, eventuale grande garage a € 35.000 aggiuntive.

C046 - 3 stanze

NEW € 300.000

CRISTO RE: PROPONIAMO a piano alto, Grande quadrilocale di oltre 100 mq con 3 stanze da letto e doppi servizi, balcone, rimessa biciclette, comodo posto auto coperto.

C114 - 3 stanze

€ 350.000

CRISTO RE: Nella zona centrale del quartiere, proponiamo un generoso 3 stanze da letto con doppi servizi completo di cantina soffitta e posto auto; abitabile da subito!

H007 - casa schiera

NEW € 330.000

PERGINE: In zona tranquilla, proponiamo interessante casa a schiera ben tenuta con giardino, garage, posto auto; la soluzione si presenta bene viste le migliorie effettuate nel tempo.

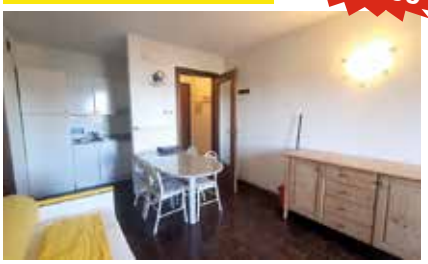
A126 - bilocale

€ 180.000

ZONA VEZZANO: Proponiamo in bella casa "storica" ristrutturata, grande bilocale con uscita esterna su terrazzino/cortiletto, posto auto di proprietà; possibilità di lasciarlo arredato.

A135 - bilocale

€ 94.000



MONTE BONDONE: In località Vaneze, Proponiamo in vendita a piano alto con bel terrazzo, bilocale di buona metratura, posti auto liberi appena sotto la palazzina.

A500 - mini

€ 160.000

COLLINA EST (sotto Villazzano): In contesto molto tranquillo, Proponiamo in Vendita un mini-Appartamento con ingresso indipendente con giardinetto privato; posti auto a ridosso della palazzina.

Per la tua pubblicità su casedITrento chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@casedITrento.it

CEDA IMMOBILIARE

Francesco Giulia Alessandro Matteo Michela

VENDITE E LOCAZIONI RESIDENZIALI E COMMERCIALI • CONSULENZA IMMOBILIARE • RICERCA MIRATA IMMOBILI
STIME • CONTRATTUALISTICA TRA PRIVATI

Email: info@cedaimmobiliare.it sito: www.cedaimmobiliare.it

CENTRO STORICO

rif. 4395

PEZZO UNICO

292 MQ

Tratt. ris.

SALONE, CUCINA
2 CAMERE, 2 BAGNI
LAVANDERIA
2 CANTINE

CEMBRA

rif. 4385

CASA SINGOLA

320 MQ

€ 690.000

ZONA GIORNO
3 CAMERE E 3 BAGNI
TERRAZZO, GIARDINO
CANTINA, LAVANDERIA
E 3 POSTI AUTO

CADINE

rif. 4401

INVESTIMENTO

74 MQ

€ 195.000

SOGGIORNO
CUCINA
1 CAMERA
1 BAGNO
GARAGE

LAGO DI GARDA

rif. 4156

VILLA

424 MQ

€ 2.670.000

SOGGIORNO – CUCINA
3 CAMERE MATRIMONIALI
4 BAGNI, GIARDINO CON
PISCINA INFINITY, GARAGE,
CANTINA E PALESTRA

BOLGHERA

rif. 4355 rif. 4356

VILLA STORICA

1.300 MQ

Tratt. ris.

STILE LIBERTY
SUPERFICIE LOTTO
1.300 MQ
AMPIO
GIARDINO

MATTARELLO

rif. 4386-4387
4388

NUOVA COSTRUZIONE

da € 290.000

ZONA GIORNO
2 CAMERE E 1 BAGNO
DA 90 MQ, BALCONE,
TERRAZZO O
GIARDINO, CLASSE A4

MEANO

rif. 4406

CASA SINGOLA

553 MQ

Tratt. ris.

DUE APPARTAMENTI
GIARDINO
GRANDE
GARAGE
PISCINA

VIA MALFATTI

rif. 4396

NOVITA'

143 MQ

€ 398.000

SOGGIORNO
CUCINA ABITABILE
3 CAMERE, 2 BAGNI
POSS ACQUISTO
GARAGE

VIA MEDICI

rif. 4282

ATTICO

156 MQ

Tratt. ris.

ZONA GIORNO
3 CAMERE E 2 BAGNI
1 TERRAZZO E 3 BALCONI
CANTINA E
GARAGE DOPPIO

PER CONOSCERE TUTTE
LE PROPOSTE VISITATE
IL NOSTRO SITO

TRENTO Via Fogazzaro 27/29 - Tel. 340 1824955
Seguici anche su Ceda Immobiliare

VUOI VENDERE CASA?
CHIAMACI PER UNA VALUTAZIONE

MISTO
Carta | A sostegno della gestione forestale responsabile
FSC® C147178

DENALI srL
Piazza Mosna, 19 - 38122 TRENTO

Info: 0461.233634
339.6984806

Rif. mini B
1° o 2° piano

Rif. U.I. 02
piano terra

RESIDENZA "AL PARCO"

CLASSE ENERGETICA A+

TRENTO - ZONA CLARINA, COMODA E BEN SERVITA

Vendiamo appartamenti una/due/tre camere in palazzina di nuova realizzazione, con possibilità di personalizzazione, anche per la scelta delle finiture interne. Disponibilità di garages con o senza cantine a piano interrato. Si tratta di costruzione modernissima, in classe energetica A+, con pannelli fotovoltaici, pompe di calore con riscaldamento a pavimento e raffrescamento. Consegna metà 2025. CI: A+; IPE: 15.00 kWh/mq.

Per la tua pubblicità su caseditrento chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

GI.MA. immobiliare
Piazza Vittoria, 1 - Mezzolombardo
gimaimmobiliaresnc@gmail.com
tel. 0461/603474
Cel. 320/2158687 - Cel. 333/4033729

LAVIS (Sorni):

Vendiamo grande porzione di casa terra cielo, libera su tre lati e composta da 2 appartamenti, cantine, garage, soffitta, rustico e vigneto. Info e foto in agenzia previo appuntamento.

PREDAIA (Dardine):

Vendiamo casa singola composta da ampio appartamento, mansarda (già predisposta per un ulteriore appartamento), cantine, garage e circondata da 600 mq di terreno.

PRESSANO:

Vendiamo casa singola da ristrutturare con circa 600 mq di terreno circostante e possibilità di realizzare 3 unità abitative. Completa ci cantine e garage.

MEZZOCORONA:

Vendiamo in zona tranquilla e semicentrale porzione di casa terra/cielo completamente ristrutturata a nuovo. Completa di garage. Info in agenzia.

MALE' (loc. Bolentina):

Siamo incaricati a vendere nuova villetta (tioi chalet) con veduta panoramica sulla valle a pochi km dagli impianti di risalita Folgariua, Marileva,e Madonna di Campiglio. Ideale come prima casa o casa vacanze.

SPORMAGGIORE:

A pochi km dagli impianti di risalita della Paganella vendiamo porzione di casa di ampia metratura, completa di orto e posti auto. Diversi lavori sono stati eseguiti recentemente (tetto, facciate esterne). Info in ufficio.

Gi.MA

Se vuoi vendere la tua casa contattaci
per una valutazione gratuita e corretta del prezzo di mercato,
metteremo a tua disposizione una vasta e selezionata clientela.

MISTO
Carta | A sostegno della gestione forestale responsabile
FSC® C147178

IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - VIA DORDI, 4
TEL. 0461.985336
INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:
WWW.IMMOBIL3.IT

VIA BRIGATA ACQUI
VENDESI PRESTIGIOSA VILLA LIBERTY con un parco privato di circa 1.200 mq. La villa è suddivisa in tre eleganti unità abitative ciascuna con ingresso indipendente per un totale di 1.000 mq. **Telefonare per ulteriori informazioni e visite.**

CENTRO - VIA TRAVAI
vendesi villa singola completamente ristrutturata a nuovo con cappotto, riscaldamento a pavimento, tapparelle elettriche, aria condizionata, disposta su 3 livelli, con ampio soggiorno con balcone, cucina, 3 bagni, 2 camere, studio, cortile privato e 2 cantine finestrate a piano terra. Attualmente gestito come b&b. Mq 175. **Trattativa riservata**

ATTICO VIA CLARINA
vendesi appartamento posto all'ultimo piano splendida vista e ottima esposizione sud ovest est composto da salone con ampio balcone cucina abitabile 3 camere doppi servizi ripostiglio e posti auto condominiali nel palazzo viene realizzato nuovo cappotto e sostituito l'ascensore a spese della proprietaria. **Euro 380.000,00. Euro 20.000,00 garage con attigua ampia cantina**

VIA TOFANE
vendesi in zona bolghera ampio appartamento all'ultimo piano di porzione bifamiliare composto da: soggiorno con terrazzo, sala da pranzo, cucina, 4 camere, grande servizio finestrato, al piano superiore ampia soffitta collegabile, cantina, garage e giardino privato. Ottima esposizione, splendidi affacci, contesto signorile, posizione tranquilla. **Euro 490.000,00**

POVO
vendesi attico in nuova piccola palazzina classe A+ libero su 4 lati con ascensore, impianto fotovoltaico, riscaldamento a pavimento, impianto d'allarme finiture prestigiose e splendida vista composto da ingresso un ampio salone di 75 mq con terrazzi di 40 mq 3 camere matrimoniali 3 servizi lavanderia ripostiglio cantina di 20 mq e garage di 50 mq per 3 auto. **Trattativa riservata**

VIA ROMAGNOSI
vendesi in palazzo dotato di ascensore appartamento posto al sesto piano luminoso soleggiato e panoramico con serramenti nuovi composto da salone con balcone cucina abitabile con dispensa 3 camere tutte matrimoniali (una con balcone) doppi servizi entrambi finestrati ampio ripostiglio soffitta. **Euro 395.000,00**

Per la tua pubblicità su caseditrento chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

Contattaci

Telefono 380.4697484
Sito www.casa360.tn.it

Instagram @casa360.tn
Facebook @CASA 360

CASA360

Trento - via Gorizia

Appartamento al primo piano con ascensore, nel cuore della **Bolghera**. Zona giorno luminosa, **3 stanze**, **doppi servizi finestrati**, balconi e comodi spazi accessori. Box chiuso e cantina di proprietà, oltre i posti auto condominiali.

€ 435.000 **3 STANZE** **120 mq** **FABIANO 3357419542**

Avio - vicolo Libera

Villetta bifamiliare con **due appartamenti indipendenti**, **giardino privato** e spazi accessori al piano terra. Interni ampi e luminosi con balconi riservati, garage e ambienti versatili come cantine, lavanderia o taverna.

€ 440.000 **3 STANZE / appartamento** **130 mq / appartamento** **STEFANO 3478414242**

Rovereto - viale Schio

Casa a schiera di recente manutenzione con **cappotto termico** e **ingresso indipendente**. Disposta su più livelli, offre soggiorno con accesso al **giardino**, cucina con **terrazzo**, tre bagni e camere con balcone. Completa di ampia **mansarda**, **stube** e **garage doppio**.

€ 485.000 **3 STANZE** **168 mq** **EDEN 3804672001**

Roncafort - via Caproni

Appartamento **ristrutturato** al terzo e **ultimo piano** servito da ascensore. Luminoso soggiorno con accesso al **balcone esposto a sud**, camera matrimoniale e **bagno finestrato**. Completo di **posto auto privato**, **cantina** e cappotto termico.

€ 185.000 **1 STANZA** **55 mq** **EDEN 3804672001**