COPIA OMAGGIO

N. 15 DEL 14/04/2026

CASEDITRENTO.IT

RIVISTA E PORTALE IMMOBILIARE

4 LDPE PLASTICA
INVOLUCRO CELLOPHANE

EUROSTUDIO
consulenza immobiliare
0461.390719

ELEGANTE CASA INDIPENDENTE CON GIARDINO | € 590.000 | IPE fr | rif v631

GRUPPO DALLE NOGARE DAL 1969
ESPERIENZA CHE COSTRUISCE VALORI
348 25 13 941
richieste@dallenogare.it
www.dallenogare.it

Cestari Suardi
TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009
TRENTO Viale Verona, 16
T. 0461.932296
ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458

RUIOCH
AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano
Pergine Valsugana (TN) Via Pennella,5
Tel. 0461 534339 agenziaruioch@gmail.com
www.agenziaimmobiliareruioch.it

ENGEL&VÖLKERS
www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com

PIEVE DI LEDRO
Casetta indipendente situata in posizione panoramica, con giardino e vista lago, caratterizzata da ambienti luminosi che offrono uno spazio abitativo perfetto come seconda casa esclusiva sul lago o come investimento.

64 mq
2 camere da letto
1 bagno

Prezzo 420.000 euro

TRENTO - Via Carlo Antonio Pilati, 11 t. 0461 1788300 interno 1

Siamo presenti anche a Rovereto - Via Roma, 5 • Madonna di Campiglio - Via Cima Tosa, 49/I • Riva del Garda - Viale Dante Alighieri 86/a

IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985
TRENTO
Via Dordi, 4
Tel. 0461.985336 immobil3snc@tin.it
Consultateci direttamente sul nostro sito, troverete tutte le proposte sia in vendita che in locazione ed attività commerciali:
www.immobil3.it

GM Immobiliare
info@gmcase.it
Tel 0461/527041
Trento - Via San Giovanni 36
www.gmcase.it

SOLUZIONE CASA
TRENTO
Via Paradisi, 15 - 0461.23 45 26
V.le Rovereto, 3 - 0461.39 17 64
Via de Finetti, 4 - 0461.15 91 037
BASELGA DI PINÉ (TN)
C.so Roma, 42 - 0461.14 86 816
www.soluzionecasa.tn.it

TOXON SPA
REAL ESTATE
Tel: 348 8841775 -0461 972520
Mail: contact@toxonspa.it
Via del Ponte di Ravina, 15 - 38123 TRENTO
www.toxonspa.it

AFFITTA
IN CENTRO STORICO A TRENTO

TRENTO - CENTRO STORICO
VIA SAN PIETRO
Ampio negozio di 160 mq con vetrine.
Piano inferiore destinato alla vendita.
Riscaldamento e climatizzazione autonoma. Bagno.

SEDE: EFFECI EDITORI S.A.S. di Federici Via Fanti, 10 Paderno D.no (MI) comunicazioni.caseditrento@caseditrento.it - DIR. RESP.: Emilia Bitossi - REG. TRIBUNALE: N° iscr. ROC: 24132 - STAMPA: Pixartprinting S.p.A. stabilimento Lavis – Trento Tel.0461 173 2000

AGENZIA IMMOBILIARE DOLOMITI

TRENTO Corso degli Alpini, 28 Tel. 0461 830080 trento@immobiliare-dolomiti.it
LE ALBERE, via della Costituzione, 7 Tel. 0461 419161 lealbere@immobiliare-dolomiti.it
CAVARENO VAL DI NON (TN) Via Roma, 35 Tel. 0463 832155 cavareno@immobiliare-dolomiti.it
BOLZANO Vicolo Parrocchia, 13 Tel. 0471 981178 bolzano@immobiliare-dolomiti.it
LA VILLA VAL BADIA (BZ) Via Colz, 1 Tel. 0471 847887 lavilla@immobiliare-dolomiti.it
ORTISEI VAL GARDENA (BZ) Via Rezia, 273/A Tel. 0471 786156 ortisei@immoliare-dolomiti.it

TRENTO – VIA MARIGHETTO: RIF. TN525

Proponiamo in esclusiva in vendita spaziosa casa indipendente, disposta su due livelli, situata in una zona tranquilla e ben collegata di Trento. L'immobile necessita di lavori di ristrutturazione, con possibilità di aumento di cubatura, offrendo così la possibilità di essere personalizzato. Al piano terra si trovano ingresso, un'accogliente zona giorno, una cucina separata, un bagno finestrato, stanza e una stanza versatile (ideale come studio o camera per ospiti), un ampio terrazzo perfetto per i momenti di relax all'aperto e un giardino privato. Al primo piano si sviluppano tre spaziose camere da letto, un secondo bagno finestrato e un pratico ripostiglio. Completa la proprietà un comodo garage esterno. Una soluzione perfetta per chi desidera privacy, comfort e indipendenza, rimanendo a pochi minuti dai principali servizi. APE in fase di definizione.

MARTIGNANO RIF. TN522

TRILOCALE CON GIARDINO, GARAGE E CANTINA Proponiamo in vendita un luminoso trilocale con splendida vista sulla città, composto da ingresso, soggiorno/cottura, disbrigo, 2 stanze, bagno finestrato. Completano la proprietà giardino e terrazzo con accesso dalla zona giorno e notte; garage singolo automatizzato e cantina. APE classe B.

TRENTO VIA CERVARA - RIF. TN530:

Proponiamo in esclusiva una straordinaria villa storica situata nella rinomata zona di Cervara. Questa affascinante proprietà si estende su una superficie totale di circa 400 mq e offre ampi spazi interni ed esterni, perfetti per chi cerca comfort e stile. La villa è caratterizzata da un'architettura elegante che riflette il fascino del passato, arricchita da dettagli storici. La villa vanta anche giardini e terrazze dove poter trascorrere momenti all'aperto che regalano viste mozzafiato sulla città sottostante. APE in fase di realizzazione.

TENNA RIF. TN538

Proponiamo in vendita una porzione di casa molto soleggiata con splendido affaccio sul parco e panorama sulle montagne circostanti. Sviluppata su 4 livelli con accesso esclusivo, la costruzione si presta ad un'integrale ristrutturazione ad uso residenziale indipendente oppure ad uso turistico realizzando un'unità per piano. APE in fase di realizzazione. Cod. Rif: TN538

TRENTO – VIA CA DEI GAI: RIF. TN514

In esclusiva proponiamo splendido appartamento all'ultimo piano mansardato con ascensore, termoautonomo, situato in una zona tranquilla e servita. L'immobile si compone di due camere da letto, due bagni, ampio soggiorno, cucina separata, soppalco con zona relax e vano caldaia. Completano la proprietà un comodo garage e due posti auto esterni. Classe energetica: D.

GARDOLO DI MEZZO RIF. TN535

CASA INDIPENDENTE TERRATETTO, con superficie totale di 215 mq. Situata a Gardolo di Mezzo così disposta: al piano terra suggestivi avvolti ideali come zona hobby. Al primo piano luminoso appartamento con soggiorno, cucina, 3 stanze, bagno, ripostiglio e grande balcone. Al secondo piano spaziosa soffitta open space con possibilità di ampliare l'abitazione. Completano l'immobile un cortile, giardino, orto e posti auto coperti. Ideale per chi cerca un ambiente indipendente e ben collegato a tutti i servizi. APE in fase di definizione.

VILLAZZANO: ROF. TN495

VILLA CON GIARDINO attualmente divisa in 2 unità abitative indipendenti, ciascuna di 160 mq. commerciali così composta: Piano interrato: ampio garage, cantina, garage, lavanderia. Piano terra: spaziosa zona giorno, 2 camere da letto, 2 bagni: Piano terra: spaziosa zona giorno, 2 camere da letto, 2 bagni. 1 stanza studio Piano sottotetto con travi a vista: zona giorno, 2 camere da letto, 2 bagni, 1 stanza/studio. Ampio terreno/ giardino che circonda la casa. APE in fase di definizione

DRO - RIF. TN 488:

PORZIONE DI CASA CON CORTILE E GIARDINO Nel tranquillo centro storico dell'antico nucleo di Ceniga nel comune di Dro, in posizione soleggiata, a soli 3 km da Arco e 7km da Riva del Garda, proponiamo in esclusiva ampio edificio terra-cielo disposto su 4 piani fuori terra, con ampio cortile interno di circa 140mq e orto di 120mq, con accesso principale carrabile e un secondo accesso pedonale. APE ND.

TRENTO CENTRO – RIF. TN529

Affascinante appartamento situato in una piccola residenza di sole tre unità abitative, a pochi passi dalla storica Piazza Duomo di Trento. Con i suoi ampi 195 mq, questa proprietà offre tutto lo spazio e il comfort che hai sempre desiderato. Questo immobile vanta finiture di pregio e riscaldamento autonomo, inoltre, non ci sono spese condominiali. Comodo parcheggio nella palazzina adiacente. APE in fase di realizzazione.

SAN CRISTOFORO - RIF. TN532

Proponiamo in vendita, in esclusiva, una splendida villa situata nel cuore di Caldonazzo. Questa affascinante proprietà è composta da due unità abitative. Al piano terra troviamo un appartamento completamente ristrutturato con 3 stanze da letto. Salendo al primo piano, accediamo tramite un ingresso privato a un ampio terrazzo che regala una vista mozzafiato sul lago di Caldonazzo. Circondata da ampi spazi verdi, la villa dispone anche di terreno adibito a giardino con piscina immersa nel prato e altre particelle boschive circostanti. APE in fase di realizzazione.

TRENTO SEMICENTRO VIA SAN SEVERINO - RIF. TN519

In zona semicentrale, proponiamo in vendita un quadrilocale di 90 mq. in contesto condominiale posto al terzo piano. Esposto a sud/nord, composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno con accesso al balcone, disbrigo, stanza matrimoniale, stanza singola con veranda, bagno finestrato. Completano la proprietà due soffitte, garage privato. Ape D.

Studio Immobiliare Idea Casa
Stime - Locazioni - Compravendite - Consulenze

LAVIS (TN) - Via Rosmini 5
Tel. 340.3413415 - 340.7498633
info@ideacasatrento.com

MEANO
3 STANZE CON GIARDINO

Vendiamo IN ESCLUSIVA bellissimo appartamento al piano terra con 100mq di giardino privato, Composto da cucina soggiorno di 30 mq, 3 stanze da letto, 2 bagni, termoautonomo con riscaldamento a pavimento nella zona giorno e a radiatori nella zona notte, al piano terra garage doppio, e posto auto condominiale assegnato.
Euro 360.000

GARDOLO:

Vendiamo appartamento di 70 mq in contesto tranquillo e fuori dal traffico, al piano primo composto da cucina soggiorno, bagno, 3 stanze, balcone, garage e soffitta.

Palazzina con cappotto.
Euro 225.000

CASA SINGOLA NAVE SAN FELICE

Casa indipendente sita a Lavos loc. Nave San Felice composta piano terra cortile, 2 garage, ampia autorimessa, al primo piano 2 appartamenti di 50 e 60 mq, ristrutturati nuovi con impianto riscaldamento a pavimento, 2 ampie terrazze, giardino/orto, al piano secondo soffitta al grezzo, con cappotto termico tripli vetri.
Uno dei due appartamenti affittato come B&B con ottima resa dimostrabile. **Euro 415.000**

VIGNETO CON DEPOSITO

Vigneto di 12.800 mq con deposito attrezzatura di 90mq più soppalco. **Il costo del terreno,** coltivato per circa 6.600 mq a chardonnay, per circa 1.800 mq a sauvignon e 4.400 mq a pinot nero, **è di 350.000 Euro**.

Il costo del deposito, di 90 mq con soppalco di 35 mq **è di 150.000 Euro**

Per la tua pubblicità su caseditrento chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

CRISTORE € 295.000 — 2 STANZE 95 MQ POGGIOLO — NO SPESE C.E. F Rif: v205

PERGINE € 240.000 — CASA A SCHIERA 175 MQ — GIARDINO CE G Rif: v624

PERGINE € 460.000 — 296 MQ 3 STANZE GIARDINO — TERRA/ CIELO Rif: v306

VIGO MEANO € 370.000 — 110 MQ 2 STANZE CANTINA — POSTI AUTO CE A4 Rif: v219

CLARINA € 360.000 — 110 MQ 2 POSTI AUTO — TERRAZZA C.E. FV Rif: v305

ALBERE € 390.000 — 225 MQ DA RISTRUTTURARE — GIARDINO C.E. FV Rif: v605

PIAZZA FIERA € 495.000 — 3 STANZE 2 BAGNI NUOVO — TERRAZZA C.E. A Rif: v303

FERSINA € 330.000 — 116 MQ 3 STANZE 2 CANTINE — NO SPESE C.E. fr. Rif: v302

VAL DEI MOCHENI € 115.000 — TERRENO EDIFICABILE 1.000 MQ — PER EDIFICIO BIFAMIGLIARE Rif: T05

FERSINA € 330.000 — 3 STANZE 116 MQ CANTINA — POCHE SPESE C.E. FV Rif: v302

TERRENO EDIFICABILE

BESENELLO Rif: t04 — 900 MQ IDEALE X BIFAMIGLIARE — O CASA SINGOLA

0461.390719
Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO

Ai nostri consulenti immobiliari puoi CHIEDERE di più!

MISTO
Carta | A sostegno della gestione forestale responsabile
FSC® C147178

EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

VIA TRAVAI
€ 405.000
2 STANZE
BAGNO
NUOVO
TERRAZZA
C.E. A
Rif: v201

CIVEZZANO
€450.000
DIMORA
STORICA
700 MQ
GIARDINO
CE fr
Rif: v625

PERGINE
€ 275.000
CASA
SINGOLA
280 MQ
TERRENO
C.E. f.r.
Rif: v603

CENTRO STORICO
€ 220.000
BILOCALE
LUMINOSO
ASCENSORE
BAGNO
C.E. FV
Rif: v110

BOSENTINO
€ 380.000
2 STANZE
TERRAZZA
GARAGE
2 BAGNI
C.E. FV
Rif: v209

LEVICO
€ 410.000
185 MQ
2 LIVELLI
CANTINA
GARAGE
CE A4
Rif: v337

TRENTO SUD
€ 270.000
3 STANZE
TERRAZZA
EST-OVEST
POSTO AUTO
C.E. FV
Rif: v318

SAN MICHELE
€ 310.000
174 MQ
5 STANZE
5 BAGNI
2 LIVELLI
C.E. FV
Rif: v312

VIA CALEPINA
€ 390.000
109 MQ
2 STANZE
CANTINA
NO SPESE
CE C
Rif: v218

COMMERCIALE

NEGOZIO
€ 65.000
CRISTORE
VETRINA
35 MQ
NO SPESE
C.E. FV
Rif: cv16

VIALE VERONA
€ 450.000
CAPANNONE
ALTEZZA 7 METRI
POSTI AUTO

eurostudiotn.it

Richiedi una valutazione del TUO immobile!

Per la tua pubblicità su casedítrento chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@casedítrento.it

Cestari Suardi
TRENTO Via Malta, 19 T. 0461.933009
TRENTO Viale Verona, 16 T. 0461.932296
ROVERETO C.so Rosmini, 30 T. 0464.424458
www.cestarisuardi.it info@cestarisuardi.it

A1C1704-TRENTO SAN PIO X € 178.000,00 vende bilocale in piccola e ben curata palazzina con comodo piazzale, posizione tranquilla fuori dal traffico con bella esposizione. A primo piano: soggiorno - cucina con poggiolo abitabile, stanza da letto matrimoniale, bagno e cantina. Posti auto a disposizione. Attualmente locato, ideale per investimento. Cl: C; IPE: 115,44 kWh/mqa.

A3C1829-ZONA SAN PIO X € 330.000,00 In nuova palazzina vendiamo appartamento al piano terra così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, due camere, bagno finestrato e giardino di 70 mq esclusivo. Completa la proprietà il posto auto esterno privato. Zona residenziale molto tranquilla e ben servita. Possibilità scelte finiture interne. Cappotto esterno, pannelli solari. Cl: A; IPE: 5,20 kWh/mqa. Info 329 1946524

A1C1723-TRENTO VICINANZE FERSINA vende ampio appartamento a secondo piano, composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, tre stanze da letto, due bagni finestrati, poggioli e cantina. Piccola palazzina ben abitata in zona comoda per tutti i servizi a due passi dal centro storico. Extra possibilità posti auto coperti. Info 335 8173116.

A3C1854-MEZZOCORONA A PARTIRE DA € 190.000,00 vendesi in nuova realizzazione di prestigio: cantiere residenziale composto da appartamenti moderni (bilocali, trilocali, attici) ad alta efficienza energetica in classe A+ con terrazze abitabili, finiture di pregio personalizzabili e riscaldamento a pavimento. Il prezzo di vendita rende questa soluzione abitativa accessibile a chiunque desideri investire in un immobile di qualità nel cuore della provincia di Trento. Cl: A+; IPE: 5,59 kWh/mqa. Info 329 1946524

A3C1849-TRENTO CENTRO STORICO € 200.000,00 Proponiamo in vendita, in zona di forte passaggio, un locale commerciale di 45 mq situato al piano terra ideale per attività commerciale. L'immobile è composto da un locale molto ampio, atrio con accesso al vano scala, anti bagno e bagno finestrato. L'open space offre flessibilità per adattare lo spazio alle proprie esigenze. Cl: G; IPE: 184,16 kWh/m3a. Info 329 1946524

A2C2389-ROVERETO VIALE DEI COLLI, nella prima collina della città, proponiamo in vendita un terreno edificabile di 3200 mq. di rara bellezza, a pochi minuti dal centro e che gode di una straordinaria esposizione al sole e di una vista aperta e panoramica. Progetto già approvato per la realizzazione di due ville unifamiliari dal design moderno e funzionale, Chiama immediatamente e vieni a scoprirlo!!! Info 335 5616956

A3C1845-TRENTO ZONA CLARINA € 560.000,00, in nuova realizzazione vendiamo appartamento al piano terra così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, tre ampie camere, bagno finestrato, bagno con doccia; la superficie terrazzata esterna è pari a circa 80 mq + ulteriori 173 mq di giardino. Zona comoda e ben servita. Possibilità acquisto cantina e garage. Possibilità di scelta finiture interne. Adiacente a nuovo parco pubblico. Cappotto esterno e pannelli solari. Cl: A+; IPE: 15,00 kWh/mqa. Info 329 1946524

A3C1853-TRENTO ZONA C.SO 3 NOVEMBRE - trattativa riservata - vendesi immobile, situato in una zona residenziale tranquilla e ben servita; l'abitazione, collocata al terzo piano servito da ascensore, è composta da quattro vani, tra cui un ampio soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, ripostiglio, disbrigo e due bagni. Cl: C; IPE: 68,40 kWh/mqa. Info 329 1946524

A3C1837-TRENTO MATTARELLO € 195.000,00 Proponiamo in vendita, in zona centrale ben visibile e di passaggio, un locale commerciale di 95 mq vetrinato situato al piano terra, ideale per attività commerciale. L'immobile è composto da un locale ad uso negozio di 3,3 m d'altezza, zona bagni ed un locale di 2,3 m ad uso magazzino di 125 mq (zona colorata in rosa nella piantina). L'open space offre flessibilità per adattare lo spazio alle proprie esigenze. esternamente si hanno 4 posti macchina in comproprietà con un altro locale. Cl: G; IPE: 78,95 kWh/m3a. Info 329 1946524

A3C1839-TRENTO ZONA VIA MILANO € 159.000,00 vendita appartamento a piano terra con ingresso indipendente, in fase di ristrutturazione, così composto: ingresso, ampio locale con zona soggiorno cottura e camera, antibagno/ripostiglio e bagno con doccia. Riscaldamento centralizzato con contacalorie. Soluzione ideale da mettere a reddito. Cl: D; IPE: 45,59 kWh/m2a. Info 329 1946524

A3C1843-TRENTO ZONA CLARINA € 305.000,00 in una nuova realizzazione, miniappartamento al secondo piano così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, bagno con doccia e due balconi. Zona comoda e ben servita. Cappotto esterno, pannelli solari. Possibilità acquisto cantina e garage. Esposto ad est. Cl: A+; IPE: 15,00 kWh/mqa. Info 329 1946524

A3C1774-TRENTO VILLAZZANO € 360.000,00 porzione di casa in collina di Trento, composta da 4 livelli, tra cui un piano seminterrato, due piani abitativi da 80 mq ed un piano soffitta. La casa necessita di lavori di ristrutturazione, ma vi è la possibilità di trasformare il sottotetto in un ulteriore spazio abitativo. Possibilità realizzo due unità abitative. Cl: G; IPE: 320,51 kWh/mqa. Info 329 1946524

MISTO
Carta | A sostegno della gestione forestale responsabile
FSC® C147178

A3C1810-TRENTO SUD € 362.800,00 In nuova palazzina, di sole 5 unità abitative, vendiamo appartamento al piano terra così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, due camere, bagno finestrato e giardino di 180 mq esclusivo. Zona residenziale molto tranquilla e ben servita. Possibilità acquisto cantina e garage. Posti auto esterni chiusi da sbarra. Pompa di calore, cappotto esterno, pannelli solari. Cl: A; IPE: 5,20 kWh/mqa. **Info 3291946524**

A2C2395-PIAZZA DI TERRAGNOLO, € 150.000,00 casa singola da ristrutturare composta da 2 appartamenti con circa 450 mq di giardino in proprietà. Scegli l'indipendenza!! Cl: E; IPE: 220,49 kWh/mqa. **Info 335 5616956**

A1C1733-TRENTO PRIMISSIMA COLLINA SUD € 380.000,00 in antico maso recentemente e completamente ristrutturato, vende appartamento a piano terra con giardino privato ed ingresso indipendente, ottimamente esposto al sole con vista panoramica sulla valle. Composizione: ampio soggiorno con cucina a vista, disbrigo, stanza matrimoniale, stanza doppia e 2 bagni. Cantina e garage in proprietà, numerosi posti auto condominiali. Riscaldamento a pavimento. **Info 3404500581**

A1C1721-TRENTO CORSO M. BUONARROTI € 65.000,00 vende garage a piano interrato di circa 90 mq. Disponibile da subito

A2C2366-NOMI € 468.000,00 grande porzione di casa indipendente terra-tetto per totali 290 mq. disposti su 2 livelli; grande zona giorno, cinque stanze da letto, 4 bagni. Stube, cantine, terrazzo e cortile. Pannelli solari e fotovoltaici. Prontamente abitabile con buone finiture. Cl: D ; IPE 160,30 Kwh/mqa. **Info 335 6675161**

A2C2402-MORI ULTIMO PIANO CON VISTA! € 349.000,00 Mansardato travi a vista libero su tre lati! soggiorno, cucina abitabile, tre camere, doppi servizi finestrati, gradevole terrazzino! Garage di 20 mq. Cappotto esterno, termoautonomo!! INTROVABILE!! Cl: D; IPE: 163,80 Kwh/mqa. **Info 335**

A1C1728-TRENTO ZONA SAN PIO X € 350.000,00 vende spazioso appartamento accuratamente ristrutturato in tranquillo contesto fuori dal traffico: ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucina separata, corridoio, 3 stanze da letto e bagno finestrato. Soffitta e cantina in proprietà, posto auto assegnato. Possibilità garage nelle vicinanze. Cl: C; IPE: 84,27 kWh/mqa

A2C2322-ROVERETO ZONA CENTRALE € 278.000,00 recente appartamento venduto affittato, ad uso investimento. Ingresso, zona giorno, due camere da letto, doppi servizi finestrati, balcone. Garage e due cantine. Affittato in cedolare secca ad euro 750,00 mensili. RECENTE ED IN PERFETTE CONDIZIONI. Cl: D; IPE: 143,40 kWh/mqa. **Info 335 5616956**

A2C2414-ROVERETO CENTRO COMODO A TUTTI I SERVIZI € 385.000,00 appartamento con ingresso, soggiorno con cottura, due stanze matrimoniali, stanza singola, tre bagni, gradevole terrazzino, garage di 20 mq. Termoautonomo, ascensore. Appartamento completamente ristrutturato a nuovo in pronta consegna!! Occasione unica!! Cl: C IPE 158,80 Kwh/mqa. **Info 335 5616956**

A2C2106-ROVERETO VIALE DEI COLLI € 790.000,00 in lotto di 1000 mq. villa così composta: nella zona giorno, ingresso, salone con caminetto, terrazzo, cucina separata abitabile, bagno, lavanderia stanza/studio e ampio locale dispensa/ripostiglio; a primo piano tre stanze, due bagni, a piano interrato, stube, due cantine bagno finestrato. Garage doppio e posto auto esterno privato. Cl: D; IPE: 172,20 KWh/mqa. **Info 335 5616956**

A2C2406-DESTRA ADIGE NOGAREDO € 225.000,00 con fantastica vista su tutta la Vallagarina, ma al contempo molto pratico e facilmente raggiungibile, terreno edificabile di 760 mq. con la possibilità di edificare 300 mq. di superficie utile abitabile + piano interrato. Ideale per costruire una villa bifamiliare. **Info 335 5616956**

A2C2298-SALTARIA DI NORIGLIO € 790.000,00, a meno di 5 km da Rovereto, affascinante villa singola in lotto di 800 mq. immersa nel verde della soleggiata collina Est di Rovereto. Composta da un'unità abitativa principale di circa 200 mq. e da un miniappartamento di servizio. Garage di 90 mq. e splendido giardino. Vieni ad ammirarla e ne rimarrai affascinato!!! CL: D; IPE: 139,70 kW/mqa. **Info 335 5616956**

A2C2403-ROVERETO CORSO ROSMINI ULTIMO PIANO CON TERRAZZO!! € 249.000,00 Ingresso, soggiorno, cucina separata abitabile, due stanze da letto, due bagni, terrazzo con vista aperta. Cantina e garage di 20 mq. Ascensore, termoautonomo!! INTROVABILE PER ZONA E CARATTERISTICHE!! Cl: D; IPE: 163,80 Kwh/mqa **Info 335 6675161**

A1C1724-TRENTO ZONA PIAZZA VENEZIA € 460.000,00 vende appartamento a terzo piano con ascensore composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, tre stanze matrimoniali, due bagni, due poggioli, soffitta e cantina. Condominio ben abitato in zona centralissima, comoda per tutti i servizi a due passi dal centro storico. Extra possibilità garage. Cl: D; IPE: 153,23 kWh/mqa. **Info 335 8173116**

A2C2307-ROVERETO VIA RIALTO € 550.000,00 in palazzo storico, salone cucina, tre generose camere da letto facilmente divisibili, doppi servizi, terrazzo di 60 mq. in comproprietà, cantina. Fascino senza tempo, CL: D; IPE: 160,19 kW/mqa. **Info 335 6675161**

A1C1716-TRENTO ZONA PIAZZA VENEZIA € 685.000,00 vende in nuova palazzina di prossima realizzazione in classe A+ al terzo piano appartamento composto da: ingresso, soggiorno - angolo cottura con ampio terrazzo, corridoio, tre stanze, due bagni. L' immobile sarà realizzato con i migliori materiali e tecnologie esistenti. Extra possibilità garage a partire da 38.000,00 euro e cantina. Consegna prevista febbraio 2026.

A1C1735-PERGINE VALSUGANA € 250.000,00 vende ampio e luminoso appartamento libero su 3 lati all'ultimo piano in piccola palazzina situata in posizione strategica a pochi passi dal centro e da tutti i servizi. Ingresso, soggiorno con angolo cottura e balcone, 4 grandi stanze da letto, bagno finestrato; soffitta, cantina e 3 posti auto

Per la tua pubblicità su casedítrento chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

COMMERCIALI Cestari Suardi

TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458

A1C1729-TRENTO CAMPOTRENTINO € 1.250.000,00 in zona commerciale vende capannone di ca. 1.900 mq. disposto su due livelli, dotato di montacarichi, uffici con riscaldamento e aria condizionata, bagni, corpi illuminanti, aerotermi, 220/380, rete dati, antifurto, videosorveglianza, sensori antincendio. Cl: D; IPE: 168,30 kWh/mqa.

A1C1680-TRENTO CENTRO AFFITTASI NEGOZIO in zona di forte passaggio pedonale e automobilistico adiacente al centro storico, si affitta negozio a piano terra di circa 100 mq + altri 100 mq circa di magazzino sottostante. Grandi vetrine ed ottima visibilità! Cl: C; IPE: 111,27 kWh/mqa

A2C2405-ZONA INDUSTRIALE ROVERETO RECENTE CAPANNONE € 299.000,00 vende capannone di 200 mq. con altezza interna di 6 metri, soppalco di circa 50 mq, servizi igienici, 220/380 Volt, impianto di illuminazione, piazzale di 200 mq, cancello e portone motorizzati. **Info 335 5616956**

A1C1600-TRENTO ZONA SOLTERI € 280.000,00 vendesi ufficio di circa 100 mq elegantemente ristrutturato con materiali e finiture di pregio. Tecnologia di ultima generazione come pompa di calore, cappotto, riscaldamento a pavimento, ventilazione meccanica + split, domotica, allarme, aspirazione centralizzata. Piano terra con ingresso indipendente e senza barriere architettoniche, libero su 3 lati con ampie vetrine che garantiscono una elevata luminosità a tutti gli ambienti. 6 posti auto, cantina e garage.

A1C1656-TRENTO NORD € 360.000,00 l'immobile in vendita è situato nella zona produttiva a nord del centro di Trento, è ideale per attività commerciali, artigianali e industriali. Con una superficie totale di circa 600 mq è composto attualmente da un ampio open space al grezzo ad uso laboratorio facilmente frazionabile in più locali adatti a diverse tipologie di attività. Comprensivo di 7 posti auto in proprietà. Offre un'ottima visibilità grazie al forte passaggio di persone e veicoli, circondato da tante attività commerciali.

A1C1698-TRENTO ZONA CENTRI COMMERCIALI € 95.000,00 vende in zona servita da supermercati, negozi, uffici e varie attività, deposito/magazzino a piano terra di circa 90 mq con portone industriale e accesso diretto alla strada carico/scarico merci. 1 posto auto. Data la posizione strategica e la vicinanza con il centro della città, la zona è oggetto di una costante riqualifica ed è in fase di forte sviluppo. Cl: C; IPE: 51,27 KWh/mqa

A1C1726-TRENTO CAMPOTRENTINO UFFICIO DI 900 mq, affitta ampio e luminoso ufficio con la possibilità di personalizzazione e in caso sia abbondante di dividerlo in due unità, dotato di posti auto privati, spese condominiali contenute, verrà dotato di nuovo impianto di riscaldamento e raffrescamento, ottima posizione.

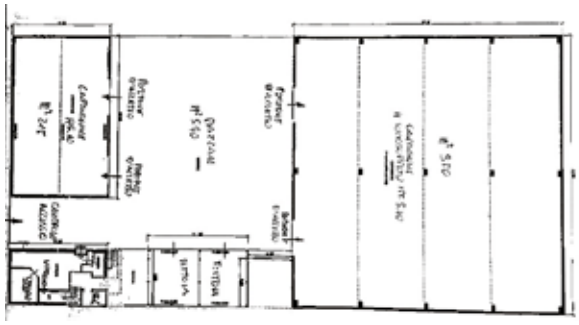
A1C1732-TRENTO CAMPOTRENTINO - RESA 11% - proponiamo in vendita un capannone di 2130 mq disposto su due livelli, locati a primarie società a carattere nazionale / internazionale situato in zona commerciale di grande passaggio, completamente ristrutturato, dotato di riscaldamento, raffrescamento, impianto elettrico 220/380 Volt, uffici, bagni, sala esposizione e vendita, magazzino e ampio piazzale. Non lasciarti sfuggire questa opportunità, contattaci per ulteriori informazioni e per organizzare una visita! Cl: B; IPE: 14,50 kWh/mca

A2C2409-ROVERETO ZONA CENTRALE, Euro 159.000,00 vende ufficio di 100 mq. posto a piano terra con vetrine e due ingressi; 3 stanze + sala riunioni, bagno finestrato. L'ufficio gode di eccellente visibilità fronte strada e di una posizione privilegiata con posti auto liberi. Termoautonomo e poche spese di gestione Cl: D IPE: 35,29 kWh/mca. **Info 335 5616956**

A2C2050-VOLANO VIGNETO DI DUE ETTARI di praticissimo terreno agricolo completamente pianeggiante piantato a guyot composto da pinot grigio e chardonnay. Impianto recente con pozzo privato!! Si valuta la possibilità di vendita frazionata in due unità. **Info 335 5616956**

A2C2391-ROVERETO C.SO ROSMINI CENTRALISSIMO FRONTE TRIBUNALE € 700,00 affitta ufficio dotato di atrio reception, 3 locali, bagno, balcone, cantina-archivio, 2 comodi posti auto esclusivi. CL: E; IPE: 56,43 kWh/mqa.

A2C2331-ROVERETO VIA ABETONE FRONTE STATALE AFFITTO UFFICIO € 2.000,00 MENSILI, praticissimo a tutte le principali arterie stradali, facilmente raggiungibile sia dalla Via del Garda, che dal centro di Rovereto. Superficie di 200 mq. openspace con possibilità di suddivisione e cinque posti auto pertinenziali. Unico!!. Cl: D; IPE: 82,35 Kwh/mqa **Info 335 5616956**



A2C2325-ROVERETO INTROVABILE!!! IN LOTTO UNICO DI 2000 MQ.; 2 CAPANNONI uno di 950 mq. + uno di 215 mq. + piazzale di 570 mq. + ufficio di 50 mq + appartamento di 70 mq. COMPENDIO CON ALTISSIMI STANDARD DI SICUREZZA. Interessante anche per investimento. Cl: D; IPE: 48,35 Kwh/mqa. **Info 335 5616956**

MISTO
Carta | A sostegno della gestione forestale responsabile
FSC® C147178

RUIOCH

AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano
www.agenziaimmobiliareruioch.it

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella,5 - Tel. 0461 534339 agenziaruioch@gmail.com

€ 235.000

PERGINE, centro storico
Accogliente mansarda con vista sui tetti e vie del centro storico ubicata in palazzo d'epoca ristrutturato anni '90 , con ascensore. Termoautonoma. Ampia luminosa zona soggiorno-cucina, corredata di un gradevole soppalco in vetro; disimpegno, bagno con doccia appena rifatto, matrimoniale con cabina armadio e camera di media dimensione. Nell'interrato cantina. Deposito biciclette comune. Accessibile con veicoli e vicina ai parcheggi del centro interrati/fuori terra. Classe en. C

PERGINE, Duplex Primavera
La dimora ideale per la tua famiglia, con balconi , giardinetto privato al piano terra, vista panoramica, in zona residenziale tranquilla. P. Primo: ingresso nell'ampia zona living (possibile ripristino quarta camera e cucina separata), moderno bagno finestrato, balconi. P. mansarda: tre camere, grande moderno bagno finestrato, ripostiglio – lavanderia. Ampio garage con soppalco dedicato ad una gradevole stube! Classe en. C.

€ 150.000

PERGINE, Susà
In contesto di edificio d'epoca, zona residenziale B3, vendiamo parte di casa al grezzo costituita da: piano secondo tramezzato al grezzo, fori realizzati; soprastante piano sottotetto e corrispondente tetto. Da ultimare internamente e realizzare impianti per rendere abitabile; da ristrutturare il tetto corrispondente. Superficie circa mq 70 utili per piano. Garage a piano strada di mq 50 con annesso ripostiglio.

€ 315.000

BASELGA DI PINÉ, a ridosso del centro
appartamento indipendente ampie dimensioni, su due livelli (piano primo e secondo), in casa d'epoca risanata. Caratterizzato da spazi impeccabili, una zona giorno di grande atmosfera con travi a vista e stufa. Tre camere generose, doppi servizi, balconi. Classe en. D. A piano terra avvolti e cantina risanati. Posto auto privato.

€ 690.000

RONCEGNO, Villa Gioia
adiacente al centro e al Parco delle Terme, accogliente bifamiliare con 1000 mq di giardino curato e recintato. Si compone di: appartamento padronale su due livelli, con accesso diretto al giardino e terrazza vivibile; appartamento tricamere con ingresso indipendente e terrazza, per secondo nucleo o messa a reddito. Interni generosi, impianti aggiornati e interventi di ammodernamento eseguiti nel tempo.

€ 435.000

PERGINE, zona residenziale
In nuova residenza classe en. A+, ampio attico duplex con terrazzo. A secondo piano accogliente appartamento: ingresso, soggiorno con affaccio ad un bel terrazzo coperto e sfruttabile, cucina abitabile, due camere e doppi servizi. Al piano sottotetto mansardato ampio open space personalizzabile , con terrazzino panoramico. Scelta finiture. Garage e cantina con prezzo a parte.

€ 179.000

PERGINE, Nogarè
Edificio libero su tre lati con andito di proprietà, disposto su tre piani fuori terra di circa 96 mq lordi cad. e un interrato con avvolti. Precedente destinazione commerciale con possibilità cambio d'uso. Tetto e facciate rifatti a nuovo; internamente da ristrutturare. Possibile ricavo due appartamenti a piano primo e sottotetto, con pertinenze al piano terra e cantine

Vuoi vendere un immobile?

contattaci ora!

I NOSTRI SERVIZI:
- VALUTAZIONE PRELIMINARE DELL'IMMOBILE
- RICERCA E PREDISPOSIZIONE DOCUMENTAZIONE
- PROMOZIONE IMMOBILE
- ANALISI RICHIESTE
- GESTIONE E ACCOMPAGNAMENTO CLIENTI
- AFFIANCAMENTO FINO ALLA COMPRAVENDITA EFFETTUATA.

€ 700,00 mensili

PERGINE, via Pennella
zona di elevato passaggio e massima visibilità AFFITTIAMO NEGOZIO fronte strada vetrinato. Ampie vetrine su due lati, elegante finitura, con bagno. Termoautonomo. Superficie utile 40 mq. Contratto 6+6

Per la tua pubblicità su casedítrento chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@casedítrento.it

SOLUZIONE CASA

Rif. B048: PERGINE VALSUGANA
€ 170.000

94 mq.
2 Stanze
p.auto condominiali

Rif. B037: SAN MICHELE ALL'ADIGE
€ 215.000

80 mq.
2 Stanze
Cantina e soffitta

Rif.G001: CANOVA
€ 460.000

205 mq.
4 Stanze
Ristrutturata

Rif. A024: FRAZ. DI PERGINE
€ 139.000

65 mq.
1 Stanza
Con pertinenze

Rif. C009: COLLE DI TENNA
€ 309.000

145 mq.
3 Stanze
Vista panoramica

Rif. G013: LAVIS
INFO IN UFFICIO

187 mq.
Villa ristrutturata
Più livelli

Rif. C003: ZONA TRIBUNALE
€ 335.000

123 mq.
3 Stanze
Cantina e soffitta

SEDE DI:
Via dei Paradisi, 15 I TRENTO
0461.23 45 26

FILIALE DI:
V.le Rovereto, 3 I TRENTO
0461.39 17 64

FILIALE DI:
Via Bruno de Finetti, 4 I TRENTO
0461.15 91 037

FILIALE DI:
Corso Roma, 42 I BASELGA DI PINÉ (TN)
0461.14 86 816

Rif. G018: **BOSENTINO**

€ 599.000

216 mq.
6 Stanze
840 mq. di terreno

Rif. C006: **BASELGA DI PINÈ**

€ 229.000

90 mq.
3 Stanze
Terreno di proprietà

Rif. B052: **CENTRO STORICO**

€ 329.000

81 mq.
2 stanze
Disponibilità posto auto e soffitta

Rif. B030: **ZONA OSPEDALE**

€ 222.000

61 mq.
2 Stanze
Cantina

Rif. B050: QUARTIERE SAN PIO X

€ 339.000

84 mq.
2 Stanze
Cantina

SCANSIONA IL QR CODE
E VISITA IL NOSTRO SITO INTERNET
PER VEDERE TUTTE LE OFFERTE

soluzionecasa.tn.it

info@soluzionecasa.tn.it

F.I.M.A.A.

SEGUICI ANCHE SUI SOCIAL

ENGEL&VÖLKERS

www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com

ROVERETO Appartamento situato al piano terra e composto da tre camere da letto, due bagni, terrazzo, ampio giardino, cantina e doppio garage.
Prezzo **SU RICHIESTA**

ROVERETO
Appartamento sviluppato su due livelli, composto da due camere da letto, due bagni, ampio terrazzo, due cantine e giardino privato.

Prezzo **SU RICHIESTA**

BESENELLO Villa bifamiliare in bioedilizia sviluppata su due livelli e composta da tre camere da letto, due bagni, balcone giardino e posti auto coperti.
Prezzo **SU RICHIESTA**

ALA Terracielo nel cuore del centro storico, completamente da ristrutturare e sviluppato su quattro piani.

Prezzo **€ 176.000**

CARBONARE Casa terracielo ristrutturata, sviluppata su più livelli, e composta da sette camere da letto, quattro bagni, balcone, terrazza e giardino.
Prezzo **SU RICHIESTA**

ARCO Casa terra-cielo sviluppata su tre livelli e recentemente ristrutturata, composta da due camere da letto, un bagno e balcone.
Prezzo **SU RICHIESTA**

TRES Appartamento al primo piano, composto da tre camere da letto, due bagni, mansarda al grezzo, ampio giardino privato, garage e cantina.
Prezzo **€ 258.000**

BONDONE Appartamento composto da quattro camere da letto, due bagni, garage, cantina, terrazza e giardino con vista sul lago e sulle montagne.
Prezzo **€ 160.000**

GENERALI
Agenzia ROVERETO ROSMINI
Tel. 0464811006

SEDI: Rovereto, Riva del Garda, Mori, Brentonico, Folgaria, Ala, Avio

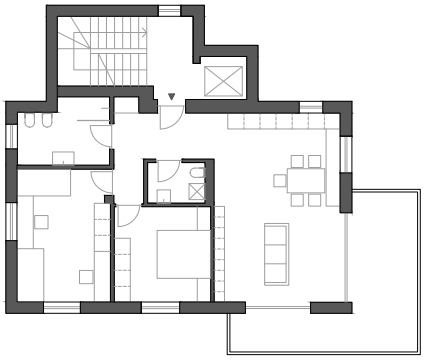
TRENTINO 4 SERVICE
NON SEI CONTENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DELLA TUA ATTIVITÀ?
CONTATTACI PER UN PREVENTIVO
TROVEREMO LA *SOLUZIONE PIÙ EFFICACE*
Sedi operative
TRENTO - ROVERETO - MADONNA DI CAMPIGLIO
info@trentino4service.com

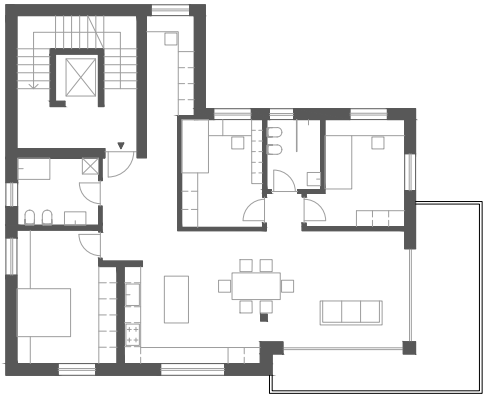
MISTO
Carta | A sostegno della gestione forestale responsabile
FSC® C147178

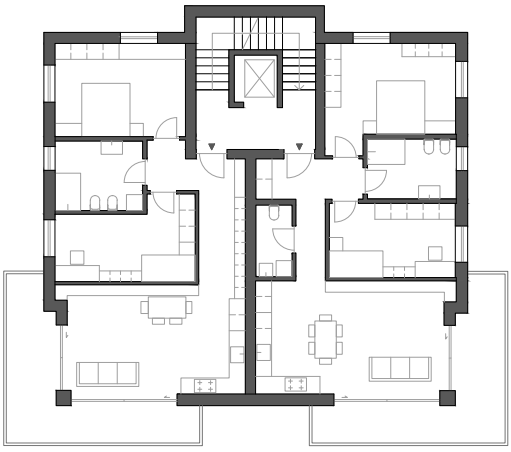
DEFANT IMMOBILIARE

MEZZOCORONA
CONDOMINIO CLAUDIA AUGUSTA

. vendita diretta dal costruttore
. tre palazzine da subito abitabili
. appartamenti di 3 e 4 stanze
. classe energetica A+
. con giardino privato o ampio terrazzo
. zona centrale, tranquilla e soleggiata
. prezzi a partire da Euro 385.000
. disponibili posti auto in garage e cantine
. possibilità di detrazione sull'acquisto del posto auto







info@defant-immobiliare.com
T 340 462 6321
T 340 356 1487

Per la tua pubblicità su casedi trento chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

www.intermedia-tn.it

25 anni

Ufficio CLARINA - Via Iori, 3 -tel. 0461.935161 - email: viamarsala@intermedia-tn.it

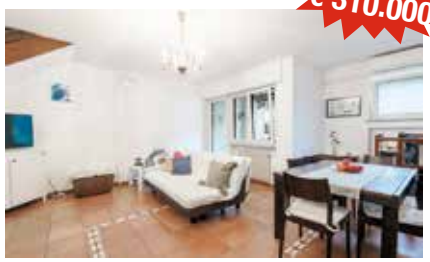
C056 - 3 stanze

NEW € 365.000

CLARINA: In piccola palazzina, a secondo piano (senza ascensore), grande appartamento con 3 stanze da letto, ampia zona giorno con cucina separale, doppio balcone; cantina, garage e zona orto.

C050 - 3 stanze

NEW € 310.000



SAN PIO X: A ultimo piano proponiamo in esclusiva bell'appartamento disposto su due libelli con 3 stanze da letto e doppi servizi; buona certificazione energetica, eventuale grande garage a € 35.000 aggiuntive.

B020 - quadrilocale

NEW € 285.000

S.BARTOLOMEO: In piccola palazzina a ultimo piano di 2 (senza ascensore), luminoso quadrilocale ristrutturato nel 2006, con doppio balcone; due stanze, cucina abitabile, zona giorno, bagno finestrato; cantina e box auto singolo.

I003 - 4 stanze

NEW Info in uff.

VIA ZANELLA: In prestigioso palazzo a ultimo piano con ascensore, grandissimo appartamento 290 mq/comm. (con possibilità di dividerlo), 4 stanze doppi servizi, 2 balconi, 2 soffitte, 2 posti auto.

B048 - trilocale

NEW € 249.000

CENTRO STORICO (ZONA STAZIONE): Proponiamo ampio trilocale in ottime condizioni, in piccola palazzina, termo autonomo, spese irrisorie, attualmente locato a € 650/mese con canone agevolato.

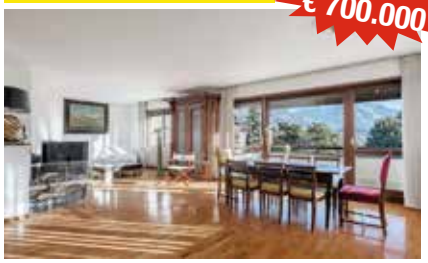
C241 - 3 stanze

NEW € 600.000

VIA GRAZIOLI: In palazzo signorile, PROPONIAMO splendido appartamento di grande metratura zona giorno con cucina separata, tre stanze da letto e doppi servizi, balcone; possibilità di garage a parte.

I012 - 4 stanze

NEW € 700.000



VIA DELLA CERVARA: In bel complesso immerso nel verde, PROPONIAMO grande appartamento con spettacolare vista sulla città; quattro stanze, doppi servizi, terrazzo, zona giorno, cucina; cantina e comodo garage finestrato.

B154 - quadrilocale

NEW € 245.000

VIALE VERONA: Proponiamo grande e luminoso quadrilocale con doppio balcone a ultimo piano; 2 stanze, cucina, soggiorno, bagno finestrato; soffitta. **Attualmente locato a € 815/mese.**

C023 - quadrilocale

NEW € 425.000

CENTRO STORICO: Ad uso investimento, ottima soluzione abitativa attualmente locata a studenti con ottima resa; quadrilocale ristrutturato con doppi servizi, giardino, cantina, zona biciclette.

B031 - 2 stanze

NEW € 270.000

CENTRO STORICO: In piccola palazzina storica, a poca distanza dal centro città, a piano terra, due stanze termo-autonomo con doppi servizi e giardinetto di proprietà, cantina; completamente ristrutturato. Con 1^ stanza "locata".

A018 - bilocale

€ 173.000

CRISTO RE: Proponiamo bilocale con grande balcone in bel complesso sempre manutentato, completo di soffitta e posto auto di proprietà.

C002 - 3 stanze

NEW € 205.000

BRANCOLINO: In zona "Villalagarina", a Brancolino, proponiamo in piccola soluzione abitativa, appartamento con 3 camere da letto, con doppio balcone; a piano terra cantina, garage e posto auto.

MISTO
Carta | A sostegno della gestione forestale responsabile
FSC® C147178

IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - VIA DORDI, 4
TEL. 0461.985336
INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:
WWW.IMMOBIL3.IT

VIA ZARA

Vendesi in una delle vie più signorili della città tra via Grazioli e la Bolghera, appartamento prestigioso composto da ampio ingresso, salone con terrazzo esposto ad ovest, 4 stanze, doppi servizi finestrati, grande cantina, garage più parcheggio individuale e ulteriori parcheggi. Possibilità di acquistare di un secondo ampio garage. **Euro 760.000,00**

VIA MAZZINI

Vendesi appartamento al quarto ed ultimo piano (senza ascensore) Composto da: ingresso, ampio soggiorno, cucina semi-separata, due camere da letto: una matrimoniale e una seconda camera con studio, bagno, ripostiglio, cantina e cortile comune per le bici. Possibilità di realizzare una terza camera da letto. MQ 120. **Euro 360.000,00**

VIA NICOLODI

VENDESI AMPIO E LUMINOSO APPARTAMENTO DI 116 MQ, AL QUINTO PIANO CON ASCENSORE. Composto da: Ingresso, Soggiorno con balcone, Cucina separata, 3 camere da letto, Bagno finestrato, Ripostiglio, Cantina, Garage. **Euro 425.000,00 COMPRESO garage.**

LARGO CARDUCCI

vendesi in palazzo storico provvisto di ascensore prestigioso appartamento composto da salone con poggiolo con splendido affaccio soleggiato. cucina abitabile, 2 stanze, 2 servizi di cui uno finestrato, altro poggiolo, lavanderia ripostiglio, cantina. per una superficie di mq 150. **Euro 595.000,00**

VIA BRIGATA ACQUI

VENDESI PRESTIGIOSA VILLA LIBERTY con un parco privato di circa 1.200 mq. La villa è suddivisa in tre eleganti unità abitative ciascuna con ingresso indipendente per un totale di 1.000 mq. **Telefonare per ulteriori informazioni e visite.**

VIA ROMAGNOSI

vendesi in palazzo dotato di ascensore appartamento posto al sesto piano luminoso soleggiato e panoramico con serramenti nuovi composto da salone con balcone cucina abitabile con dispensa 3 camere tutte matrimoniali (una con balcone) doppi servizi entrambi finestrati ampio ripostiglio soffitta. **Euro 395.000,00**

CASA IN VIA CERVARA

VENDESI ZONA GIORNO: salone con terrazza panoramica cucina abitabile servizio. Zona notte: 4 camere servizio. Lavanderia stube servizio e garage. Dotata di impianto fotovoltaico, infissi con triplovetro, caldaia nuova più pompa di calore, aria condizionata e tetto nuovo. **Euro 750.000,00**

SANTA MARIA

vendesi ampio e luminoso appartamento composto da soggiorno cucina abitabile 3 camere (possibilità di realizzare la quarta stanza) doppi servizi 2 balconi soffitta. ottima esposizione e panorama. **Euro 590.000,00**

CALDONAZZO

vendesi in centro casa ristrutturata con 3 unità indipendenti, garage di 40 mq, avvolti, stube e ulteriore cantina, giardino di circa 500 mq con annessa casetta indipendente di 60 mq chiamato fienile. 2 ampi parcheggi di proprietà. **Euro 700.000,00**

VILLAZZANO

vendesi spazioso e luminoso appartamento, inserito in un contesto residenziale tranquillo e curato, con ampio parco condominiale. Composto da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto, due bagni, ripostiglio/dispensa, due balconi, GARAGE doppio, soffitta. Primo piano senza ascensore. MQ 130. **Euro 395.000,00**

CENTRO STORICO

vendesi verso la zona tribunale elegante proposta trattasi di un'immobile con entrata indipendente esente da spese condominiali composta da due unità immobiliari con accessi separati una di circa 120 mq con ampia terrazza l'altra mansardata di altri 70 mq circa. L'immobile viene venduto in blocco adatto per due nuclei familiari ma ideale anche per chi cerca un abbinamento casa-ufficio

VIA TOFANE

vendesi zona bolghera appartamento sito all'ultimo piano di una piccola palazzina di 4 unità. composto da soggiorno con terrazzo, sala da pranzo, cucina, 4 camere, grande servizio finestrato, al piano superiore ampia soffitta collegabile, cantina, garage e giardino privato. Ottima esposizione, splendidi affacci, contesto signorile, posizione tranquilla. **Euro 480.000,00**

Per la tua pubblicità su caseditrento chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

NUOVA SEDE
GM Immobiliare
Trento - Via San Giovanni 36
info@gmcase.it • t. 0461.527041
www.gmcase.it

ATTICO CON TERRAZZA
In bellissima zona, lungo il Fersina, possibilità di prenotare attico di particolare pregio in classe A+, con enorme terrazza e bellissima vista, completo di garage triplo e amplia zona wellness con piscina. Soluzione unica. **Prezzo impegnativo.**

PIO X OCCASIONE PER INVESTITORI

a piano alto, panoramico tricamere di recente integrale ristrutturazione, attualmente ben locato, venduto completo di arredo. Ace in corso.
Euro 230.000

TERRAZZO DI 80MQ
CENTRO CITTÀ proponiamo nuovo appartamento a piano alto, luminoso e con vista aperta, composto da tre camere, due bagni e grande terrazzo panoramico di 80mq, completo di garage doppio e stube. Ace in corso.

ATTICO DI 280 MQ
OCCASIONE
In centro città in piccola palazzina fuori dal traffico, proponiamo grande attico libero su quattro lati, costituito dagli ultimi due piani dell'edificio, con terrazzi, sauna e varie pertinenze. Immobile molto bello ed in ottimo stato, finemente rifinito ed arredato, ideale per chi cerca un'appartamento di pregio con una grande metratura. Ace in corso.

TUENNO

singola di 420mq con tre appartamenti e pertinenze, in lotto di terreno soleggiato e panoramico di 2400mq, in parte edificabile. Ace in corso.
Euro 300.000.

STUDENTATO
PER INVESTITORI
400mq, 20 posti letto, possibilità di investimento con resa dell'8/9%. Ace in corso

Ricerchiamo agenti e collaboratori, con esperienza, per completamento organico agenzia

SOPRAMONTE

Porzione terra cielo da ristrutturare ideale per piccole imprese e per privati con soluzione chiavi in mano. Piu ipotesi di ridistribuzione degli spazi con possibilità di personalizzazione del progetto con detrazioni fiscali per una soluzione abitativa su misura e completamente indipendente. Ace in corso. **Prezzo interessante.**

PRIMA COLLINA
proponiamo ampio e panoramico tricamere con giardino, in pronta consegna, in nuova piccola palazzina in classe A+. **Euro 560.000.**

LAVIS
proponiamo mini mansardato di ampia metratura, ideale per single o giovani coppie. Ace in corso. **Euro 135.000**

DUE MINI 255.000 EURO
Proponiamo l'acquisto di due miniappartamenti di grande metratura, in piccola porzione di casa di poche unità nel centro storico di Lavis.Termoautonomi, senza spese condominiali e gia locati. Ideali per investitori. Stato interno discreto. Ape in corso. **Richiesta per entrambe 255.000 Euro.**

NUOVO ATTICO IN CENTRO CITTÀ
In posizione strategica al limitare del centro storico, in palazzo integralmente e finemente ristrutturato, bellissimo attico mansardato composto da ampia zona giorno, tre camere, ripostiglio e due bagni. Possibilità di comodo garage. Ace in corso

Valentini
agenzia immobiliare

Via Canè, 2 - 38016 Mezzocorona (Tn)
Tel. 0461 601776 - 340/2541053
info@agenziaimmobiliarevalentini.it
visitate il sito **www.agenziaimmobiliarevalentini.it**
per trovare altre proposte!

TRENTO a San Rocco di Villazzano vendesi in esclusiva grazioso bilocale di recente costruzione, composto da zona giorno con piccolo andito esterno privato, disbrigo, bagno, stanza matrimoniale con balcone e posto auto privato scoperto. Basse spese condominiali. **€ 195.000.**

DENNO vendesi casa a schiera centrale, dalle ampie metrature, con garage, ampia cantina, tre stanze da letto e doppi servizi. Ottima vista sulla valle. **€ 235.000.**

MEZZOLOMBARDO vendesi in centro storico appartamento composto da ingresso, zona giorno e bagno, al piano sottotetto stanza matrimoniale, stanza singola, secondo bagno e ripostiglio. Termoautonomo, basse spese di gestione. **€ 145.000.**

ROVERÈ DELLA LUNA vendesi secondo piano di un edificio bifamiliare, composto da 2 appartamenti termoautonomi, ampio locale finestrato adibito a magazzino, sottotetto e cortile esterno. **€ 175.000.**

MEZZOCORONA vendesi casa indipendente con giardino, così composta: a piano seminterrato ampia cantina, a piano rialzato ingresso, cucina abitabile, soggiorno, terrazza, ripostiglio e bagno, a primo piano disbrigo, due ampie stanze da letto, ripostiglio e bagno. **€ 450.000**

SAN MICHELE ALL'ADIGE a pochi metri dall'Istituto Agrario vendesi porzione di casa composta da 2 appartamenti termoautonomi, con sottotetto e cantine, attualmente locati. Ideale anche come investimento. **€ 350.000.**

*Per la tua pubblicità su casedi**trento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@casedi**trento**.it*

Prossima realizzazione

CASA PASSIVA

CASA ATTIVA

A+

S. Pio X - Trento

Soluzioni a 1, 2, 3, 4 stanze
Cantine e garage nello stesso stabile

DALLE NOGARE
Esperienza che costruisce valori

Case vacanze

7 VILLAS
THE GOLF LODGE
Marciaga
di Costermano

Tutto il verde del Garda
7 ville autonome
e indipendenti

VERONZA
Carano
Val di Fiemme

Ultimo grande
appartamento
panoramico

Esente legge Gilmozzi

GLI CHALET
ALPINE
Folgaria

Appartamenti
a 2 e 3 stanze

Esente legge Gilmozzi

VENDITA DIRETTA DAL COSTRUTTORE

Nessuna commissione d'agenzia

www.dallenogare.it / richieste@dallenogare.it / +39 348 25 13 941

COSMO S.P.A.
Via Gorizia, 76
38122 - TRENTO

COSTRUISCE e VENDE

info@cosmocostruzioni.it
366-5751145 0461-932330

!!! SONO INIZIATI I LAVORI !!!

“RESIDENZA AL FORTE PAPA” - Peschiera del Garda

In posizione strategica, nelle vicinanze del centro storico e delle rive del lago, sta sorgendo un nuovo ed esclusivo complesso immobiliare denominato “al Forte Papa”, nella quiete residenziale di viale degli alpini, nel cuore di Peschiera del Garda. La residenza, rappresenta un connubio perfetto tra architettura moderna ed eleganza, composta da appartamenti di pregio, luminosi e accoglienti e godono di ampi spazi interni ed esterni. Ogni unità è progettata con cura per garantire comfort abitativo e modernità, impreziosita da finiture di altissimo livello e da dettagli che esprimono uno stile raffinato e prestigioso.

Vendita diretta senza intermediazione.

Richiedi informazioni o visite in cantiere al nostro tecnico chiamando il 366 5751145

“RESIDENZA TRE CASTAGNI” - PERGINE - Via G. Marconi

Nuova palazzina a due passi dal centro di Pergine, vendita diretta senza intermediazione e detrazione fiscale garage.

ULTIMO APPARTAMENTO DISPONIBILE!

PIANO SECONDO + SOFFITTA - APP n.23:
Cucina, soggiorno, **1** stanza,
1 stanza matrimoniale, **2** bagni,
disbrigo e balcone di grande metratura,
a piano superiore soffitta con balcone
435.000 € +iva