COPIA OMAGGIO

ANNO IX - N. 01 DEL 04/01/2022

CASEDITRENTO.IT

RIVISTA E PORTALE IMMOBILIARE - SUL WEB OLTRE 3000 ANNUNCI

SEDE: EFFECI EDITORI S.A.S.di Federici Via Fanti, 10 Paderno D.no (MI) comunicazioni.caseditrento@caseditrento.it - DIR. RESP.: Emilia Bitossi - REG. TRIBUNALE: N° iscr. ROC: 24132 - STAMPA: ALCIONE S.r.l. - Via G. Galilei, 47-38015 Lavis TN Tel.0461 173 2000

Sappiamo a chi
VENDERE
la tua CASA

0461 390719

EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

WWW.CASEDITRENTO.IT

Agenzia immobiliare
TORRE VERDE
TRENTO, Via A. Manzoni, 47
Tel./Fax 0461.238548
Cell. 335.7601311 - 340.1444795
atv@agenziatorreverde.it
www.agenziatorreverde.it
Le nostre migliori proposte a pag. 7

IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985
TRENTO
Via Dordi, 4
Tel. 0461.985336 immobil3snc@tin.it
Consultateci direttamente sul nostro sito, troverete tutte le proposte sia in vendita che in locazione ed attività commerciali:
www.immobil3.it
Le nostre migliori proposte a pag. 7

Le nostre migliori proposte a pag. I

ENGEL&VÖLKERS
www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com

MOENA
Chalet esclusivo in contesto isolato studiato interamente nei minimi particolari. Nulla di questa proprietà è lasciato al caso: splendide e pregiate rifiniture interne ed esterne, completamente arredato su misura.

122 m²
2 camere da letto
2 bagni
Prezzo 1.920.000 euro

TRENTO - Via Carlo Antonio Pilati, 11 t. 0461 1788300 interno 1
Siamo presenti anche a Rovereto - Via Roma, 5 • Madonna di Campiglio, via Cima Tosa, 49/I

AGENZIA IMMOBILIARE
DOLOMITI
BOLZANO - Vicolo Parrocchia, 13 - Tel. 0471/981178 - Fax 0471/980221 bolzano@immobiliare-dolomiti.it
CAVARENO (Tn) - Via Roma, 35 - Tel. 0463/832155 - Fax 0463/839448 cavareno@immobiliare-dolomiti.it
LA VILLA VAL BADIA (Bz) - Via Colz, 34 – Tel e Fax 0471/847887 lavilla@immobiliare-dolomiti.it
TRENTO - Piazza G.Cantore, 7 - Tel. 0461/830080 - Fax 0461/830072 trento@immobiliare-dolomiti.it
SANTA CRISTINA (Val Gardena) - Via Dursan, 30 - Tel. 0471/793746 santacristina@immobiliare-dolomiti.it
www.immobiliare-dolomiti.it
Le nostre proposte in II di copertina

GRUPPO DALLE NOGARE DAL 1900
ESPERIENZA CHE COSTRUISCE VALORI
le nostre proposte in III di copertina
0461 984100 348 2513941
richieste@dallenogare.it
www.dallenogare.it

MIORI IMMOBILIARE
Via del Ponte 5/B - 38096 Padergnone - Vallelaghi
Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114, 38121 Trento
Tel 339-1389537
Le nostre migliori proposte a pag. 6

Le nostre migliori proposte in IV di copertina

AbitareOggi
SEGUICI SU:
TRENTO Via Rosmini, 106/1
info@abitare-oggi.it
www.abitare-oggi.it

VILLAMONTAGNA
3 STANZE
COMPLETAMENTE
RISTRUTTURATO
CON TERRAZZA
E VISTA PANORAMICA
380 8915209

AGENZIA IMMOBILIARE DOLOMITI

TRENTO P.zza G. Cantore, 7 Tel. 0461 830080 trento@immobiliare-dolomiti.it
LE ALBERE, via della Costituzione, 7 Tel. 0461 419161 lealbere@immobiliare-dolomiti.it
CAVARENO VAL DI NON (TN) Via Roma, 35 Tel. 0463 832155 cavareno@immobiliare-dolomiti.it
BOLZANO Vicolo Parrocchia, 13 Tel. 0471 981178 bolzano@immobiliare-dolomiti.it
LA VILLA VAL BADIA (BZ) Via Colz, 1 Tel. 0471 847887 lavilla@immobiliare-dolomiti.it
ORTISEI VAL GARDENA (BZ) Via Rezia, 273/A Tel. 0471 786156 ortisei@immoliare-dolomiti.it

BOSENTINO: RIF. TN393:

In posizione panoramica e servita, proponiamo in esclusiva bilocale al primo piano con ascensore composto da cucina-soggiorno, stanza matrimoniale e bagno con doccia. Ampio balcone. termoautonomo. Completo di cantina e posto auto privato. APE ND.

TRENTO:

RIF. TN394:

In primissima collina est di Trento in posizione panoramica, proponiamo splendida villa di recente realizzazione con bellissimo parco. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio

TRENTO: SOLTERI: RIF. TN383:

In zona servitissima, proponiamo bilocale al terzo piano composto da: ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, bagno, stanza da letto matrimoniale, ripostiglio. Completo di posto auto coperto in garage. Libero da subito, APE ND.

LAGO DI GARDA: RIF. TN389:

In zona Torri del Benaco proponiamo in vendita in esclusiva villa di nuova costruzione con magnifica vista lago. La villa è disposta su due livelli ed è così composta: grande zona giorno con cucina in open space con accesso al terrazzo di oltre 70mq, 3 matrimoniali, 3 bagni, lavanderia, ripostiglio, cantina, ampio giardino privato e piscina. Completano la proprietà posti auto privati coperti. Certificata in Classe energetica A. Fine lavori 2022. Per maggiori informazioni 0461830080

QUARTIERE LE ALBERE:

una città nuova, un nuovo quartiere, un nuovo modo di vivere. Appartamenti di varia metratura, uffici e negozi. Casaclima B. Maggiori informazioni nel nostro ufficio presso il quartiere Le Albere Viale Della Costituzione n.7.Telefono 334-2452790 0461419161

CANAZEI:

Appartamenti nuovi di ampia metratura

- Diversi Piani
- Diverse metrature
- Inizio lavori: Primavera 2021
- Consegna Estate 2022
- Classe energetica A+
- Vis a` vis impianto di risalita

POZZA DI FASSA: RIF. VF010

Appartamento su due livelli composto da: 4 camere da letto, soggiorno, cucinino separato, bagno e due balconi. Posti auto esterni condominiali. GIARDINO PRIVATO. Subito disponibile. Condominio anni '70. Euro 400.000,00

TRENTO CENTRO STORICO: RIF. TN340:

in pieno centro storico, proponiamo immobile di pregio ristrutturato, all'ultimo piano, con ascensore, disposto su due livelli così composto: al piano inferiore, camera da letto con cabina armadio, seconda stanza, doppi servizi, zona lavanderia, zona studio; al piano superiore, grande openspace con soggiorno/cucina e ripostigli. Termoautonomo, con aria condizionata. Completo di cantina e posto auto pertinenziale. APE ND.

MEZZOCORONA: RIF. TN390:

In zona centrale, proponiamo elegante attico, servito da ascensore, con vista aperta. Ampio ingresso, importante zona giorno con caratteristica stube, cucina abitabile con dispensa e zona pranzo, ripostiglio; nella zona notte: tre camere matrimoniali, doppi servizi finestrati, ripostiglio. Terrazzi e balconi perimetrali a tutto l'attico con vista aperta a 360 gradi. A completamento soffitta, cantina, grande garage di mq.83 e cortile di proprietà esclusiva. APE in fase di realizzazione.

LOCALITA BRIONE (CONDINO) DI TRENTO: RIF: TN368:

Vendesi stupendo chalet di ampia superficie, totalmente ristrutturato, con terreno di proprietà di 10.000 mq. APE ND

MISTO
Carta da fonti gestite in maniera responsabile
FSC® C021956

ENGEL & VÖLKERS

www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com

TRENTO Splendida unità immobiliare in fase di realizzazione, con vista panoramica, ampia zona giorno, due camere da letto, un bagno e giardino.
Prezzo **€ 290.000**

PERGINE VALSUGANA
Interessante investimento, villa da ristrutturare sviluppata su quattro livelli e circondata da 1000 mq di area verde.

PREZZO SU RICHIESTA

VIGOLO VATTARO Trilocale al piano terra di un grazioso edificio, composto da due camere da letto, un bagno, zona living, terrazzo e parcheggio privato.
Prezzo **€ 140.000**

VALLELAGHI (Covelo) Ampia mansarda collocata in un piccolo contesto residenziale, con tre camere da letto, due bagni, terrazzo e posto auto.
Prezzo **€ 215.000**

CAVALESE Appartamento duplex al terzo piano, con ascensore, dotato di cucina, ampia zona living, quattro camere, due bagni e due posti auto.
Prezzo **€ 450.000**

RIVA DEL GARDA Bellissimo attico di 193 mq all'ultimo piano di un elegante palazzina, silenzioso, luminoso e con grande terrazza.
Prezzo **SU RICHIESTA**

BRENTONICO Appartamento nuovo e dotato di ogni comfort, con due camere da letto, due bagni, due grandi terrazzi, box auto e cantina.
Prezzo **€ 328.000**

BOCENAGO Unità immobiliare indipendente cielo-terra, integralmente ristrutturata e finemente arredata, con tre camere da letto, due bagni e cantina.
Prezzo **SU RICHIESTA**

CARISOLO Accogliente monolocale all'interno di un residence nel Parco Naturale Adamello Brenta, con ampia zona giorno e giardino privato.

PREZZO **€ 99.000**

CLES Splendido progetto in fase di realizzazione: soluzioni che permettono di coniugare design, ecosostenibilità e privacy in un contesto di pregio.
Prezzo **SU RICHIESTA**

TRENTO - Via Carlo Antonio Pilati, 11 t. 0461 1788300 interno 1

Siamo presenti anche a Rovereto - Via Roma, 5 • Madonna di Campiglio, via Cima Tosa, 49/I

Per la tua pubblicità su casedi trento chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

ZENARI IMMOBILIARE

TRENTO Via del Brennero, 316 - Top Center torre "A sud" 2° piano
MEZZOLOMBARDO Corso del Popolo, 16
Tel. 0461.261081
www.immobiliarezenari.com - segreteria@immobiliarezenari.com

MEZZOLOMBARDO

Vendiamo splendida villa unifamiliare con giardino e andito esterno di circa 1.300 mq. L'unità si sviluppa su un unico piano ed è composta da ampia zona giorno dotata di stufa ad accumulo tipo "ole", tre camere da letto, tre bagni finestrati e stube; annesso deposito di circa mq. 40. All'esterno spaziosa tettoia in legno per auto con pavimentazione in cemento.

Riferimento AG314

MEZZOLOMBARDO

In zona centrale e servita, vendiamo appartamento ampio e luminoso, al secondo piano, composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due stanze matrimoniali, bagno finestrato, balcone e garage.

Riferimento AG312

TRENTO CENTRO

In zona di forte passaggio, vicinanze Duomo e dalle facoltà di Economia, Sociologia e Lettere, vendiamo locale vetrinato con ampio spazio esterno di proprietà e magazzino a piano interrato, ideale per fast-food, negozio e/o ufficio.

Riferimento AG306

TRENTO CENTRO

In zona di forte passaggio vendiamo ampio locale commerciale vetrinato di circa 150 mq., a piano interrato magazzino 100 mq e garage. Bellissime finiture.

Riferimento AG303

TRENTO SUD

In zona servita nelle vicinanze del centro direzionale - commerciale Big Center, vendiamo-affittiamo locali ad uso ufficio di circa 270 mq, disponibilità di posti auto. Ottime finiture.

Riferimento AG307

NAVE SAN ROCCO

Vendiamo ampio appartamento a ultimo piano composto da: ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno, disbrigo, ripostiglio, due bagni, tre stanze, balcone e soffitta. A piano terra ampio cortile, orto e garage.

Riferimento AG315

INIZIO VAL DI NON

Vendiamo storica ATTIVITA' BAR-RISTORANTE. Al primo piano appartamento composto da: angolo cottura/soggiorno, tre stanze, bagno e balcone. Ulteriori informazioni in ufficio.

Riferimento AG296

MEZZOLOMBARDO

Centro Storico **affittiamo** grazioso locale commerciale, composto da: ingresso con due vetrine, due ampi locali, magazzino e bagno. Ottime finiture! Da Vedere!

Riferimento AG310

CASTLE IMMOBILIARE

Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it

PERGINE VALSUGANA

In posizione tranquilla e soleggiata ampio appartamento con andito esterno. Ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio, bagno, due stanze e garage. Lavori di risanamento, ideale anche come investimento A.P.E in fase di rilascio

LEVICO TERME

In bifamiliare ampio appartamento libero su tre lati, recentemente ristrutturato. Ingresso, spaziosa zona giorno, doppi servizi, due stanze, ripostiglio e due balconi. Termoautonomo, completo di soffitta, posto auto e garage. Classe G

MARTIGNANO

Vicino al centro e a tutti i servizi, esclusivo ultimo piano disposto su due livelli, recentemente ristrutturato. A primo piano Ingresso, spaziosa zona giorno con balcone e bagno finestrato, al piano superiore tre stanze, bagno finestrato e poggiolo. Completano l'immobile cantina e garage. Classe B

CLARINA

In zona servita, a pochi minuti dal centro, luminoso appartamento ad ultimo piano. Ingresso, soggiorno - angolo cottura con balcone, bagno finestrato, stanza matrimoniale e stanza doppia con balcone. Termoautonomo, completo di cantina e posto auto coperto. A.P.E in fase di rilascio

SAN VITO DI PERGINE

Luminoso appartamento al primo piano disposto su due livelli con ampio terrazzo panoramico. Al primo livello ingresso, doppi servizi, ripostiglio e zona giorno; al secondo piano due stanze e splendido terrazzo. Completo di garage con comodo accesso. A.P.E in fase di rilascio

VIA MARIGHETTO

In palazzina di sole sei unità ampio appartamento libero su tre lati con ingresso, cucina, soggiorno, bagno finestrato, due stanze, balcone e cantina. Completo di orto, posto auto coperto e due posti auto esterni. Classe D

TRENTO CENTRO

In zona adiacente al centro storico di Trento proponiamo negozio fronte strada con ampia vetrina, composto da ingresso, due locali e bagno. A.P.E in fase di rilascio

CENTRO STORICO

In esclusiva a terzo piano servito da ascensore luminoso appartamento di grande metratura con ampia zona giorno, quattro stanze da letto, bagno finestrato e cantina. Lavori di risanamento. Classe E

LARGO CARDUCCI

Affittiamo negozio composto da: ingresso con vetrina, ampia sala, locale deposito/magazzino e bagno. Disponibile da subito! A.P.E in fase di rilascio

VIA GALILEI

In zona di forte passaggio pedonale, **affittiamo** negozio/ufficio piano terra vetrinato fronte strada. Libero da subito. A.P.E in fase di rilascio

Per la tua pubblicità su casedi trento chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

€ 520.000 VIA GRAZIOLI
3 stanze, balconi, 2 bagni
155 MQ, C.E. F.V, Rif: v358

€ 610.000 VIA LORENZONI
ATTICO DI 200 MQ
Cantina, C.E. FV, Rif: v302

€ 420.000 VIA ROSMINI
2 INGRESSI, 200 mq, 3 stanze
Garage, C.E. FV, Rif: v324

€ 320.000 RONCAFORT
105 mq, 3 stanze, Studio
Garage, C.E. FV, Rif: v330

€ 339.000 C.SO 3 NOVEMBRE
135 mq, 3 stanze, Soffitta
Balcone, C.E. fv, Rif: v302

€ 550.000 ATTICO
207 mq, Possibilità garage
Terrazza, C.E. FV, Rif: v320

€ 115.000 ALDENO
61 MQ, RISTRUTTURATO, 1 STANZA
Cantina, C.E. C, Rif: v111

€ 180.000 ALDENO
150 MQ, 3 stanze, TERRAZZA
C.E. f.r., Rif: v115A

€ 310.000 CAVEDINE
PORZIONE DI CASA, 3 stanze
GARAGE, C.E. f.r., Rif: v619

€ 420.000 RAVINA
150 MQ, GIARDINO, 4 stanze
Garage 30 mq, C.E. f.r., Rif: v303

€ 395.000 TRENTO SUD
Indipendente, GIARDINO, Da ristrutturare
CLASSE F.V., Rif: v651

€ 205.000 MATTARELLO
NUOVO, 90 mq, balcone
Cantina, C.E. FV, Rif: v216

0461.390719
Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO

Ai nostri consulenti immobiliari puoi CHIEDERE di più!

MISTO
Carta da fonti gestite in maniera responsabile
FSC® C021956

EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

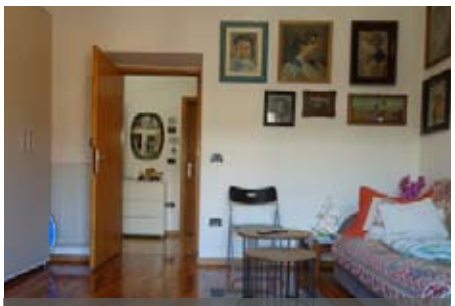
€ 230.000
CITTA'
CUCINA
SOGGIORNO
TERMOAUTONOMO
3 STANZE
CANTINA
Rif: v335

BILOCALE IN CENTRO STORICO
€ 200.000
C.E. FV - Rif: v122

MQ 140
Terrazza
Garage mq 35
Prezzo scontato con cessione del credito: € 445.000

€ 230.000
PIETRASTRETTA
77 mq
TERRAZZA
2 stanze
Cantina
C.E. FV
Rif: v223

€ 195.000
MELTA
90 MQ
2 stanze
Cucina abitabile
2 balconi
Garage
Rif: v219



€ 180.000
CRISTORE
83 MQ
2 stanze
Soffitta
1 balcone
Cantina
Rif: v238

€ 275.000
C.so Rosmini
ROVERETO
2 BAGNI
CANTIN
3 STANZE
C.E. FV
Rif: 347

€ 210.000
BASELGA DI PINE'
2 STANZE
CUCINA
SOGGIORNO
Terreno
C.E. FV
Rif: v218

€ 238.000
CIVEZZANO
2 stanze
Studio
cabina armadio
1 balcone
Cantina
Rif: v212

€ 370.000
LAGO SANTO
Casa singola con baito e 4200 mq di terreno.
Rif: v622

Realizza la dei tuoi sogni..

€ 110.000
700 MQ - LAGOLO - Rif. T18

€ 148.000
760 MQ - VEZZANO - Rif. T11

€ 210.000
771 MQ - SAN MICHELE A/A - Rif. T18

eurostudiotn.it

0461.390719
Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO

Per la tua pubblicità su caseditrento chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

www.intermedia-tn.it

25 anni

Ufficio CLARINA - Via Iori, 3 -tel. 0461.935161 - email: viamarsala@intermedia-tn.it

C001 - 3 stanze

NEW € 535.000

CENTRO STORICO: Proponiamo a piano alto servito da ascensore, splendido appartamento recentemente ristrutturato di grande metratura, 3 camere doppi servizi.

A008 - mini

NEW € 152.000

S. PIO X: A piano intermedio servito da ascensore, bel mini appartamento con balcone in palazzina completamente rinnovata da pochi anni, bagno finestrato, cantina, posti auto.

C172 - 3 stanze

€ 359.000

TRENTO SUD: Grande appartamento con tre stanze completamente ristrutturato ad ultimo in zona tranquilla e riservata, parco condominiale, comodi posti auto, cantina.

C200 - 3 stanze

€ 360.000

GARDOLO/MELTA: In piccola palazzina a ultimo piano 3 stanze ristrutturato con doppi servizi, doppio balcone, stupenda depandance, garage, posti auto condominiali.

B066 - 2 stanze

€ 255.000

CADINE: In contesto Casa Clima A di nuova realizzazione, splendido 2 stanze con grande giardino di oltre 150 mq, cantina ed ev. generoso garage.

B114-B115 - 2 app.

€ 193.000
€ 152.000

ALDENO: Proponiamo 2 appartamenti distinti in bifamiliare, con possibilità di acquisto separato o congiunto; balconi, cantina, stube, giardino ed ev. garage.

G011 - villa

€ 850.000

CADINE: Splendida Villa singola di recente costruzione con grande giardino di oltre 2000 mq in zona soleggiata e riservata, 3 stanze, 3 bagni, stube, posti auto.

C052 - 3 stanze

€ 260.000

RAVINA: In piccolo contesto abitativo proponiamo ampio e luminoso appartamento con 3 stanze, balcone, cantina, soffitta e posto auto in autorimessa coperta.

B092 - 2 stanze

€ 205.000

CENTOCHIAVI: In recente palazzina proponiamo a piano alto servito da ascensore, appartamento ristrutturato con due stanze, ampio balcone; posti auto condominiali.

C032 - 3 stanze

€ 350.000

LUNGO FERSINA: Splendido 3 stanze a due passi dal lungo Fersina, doppi servizi, terrazzo/balcone, piano alto servito da ascensore, posti auto condominiali, grande e capiente garage.

G019 - porz. casa

NEW € 230.000

FRAZ. CIVEZZANO: Porzione di casa indipendente recentemente ristrutturata, zona giorno, zona notte con 3 stanze, doppi servizi, posto auto, stube, cantina.

C112 - 3 stanze

€ 415.000

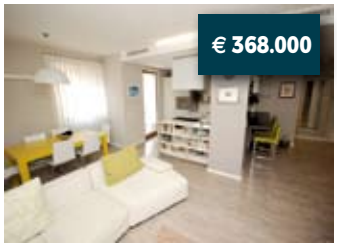
TRENTO SUD: In recente complesso residenziale a piano alto luminoso 3 stanze con doppi servizi, terrazzo, cantina, posto auto di proprietà e garage; proposto arredato!

RINNOVA IMMOBILIARE

info@**rinnovaimmobiliare**.com
www.**rinnovaimmobiliare**.com

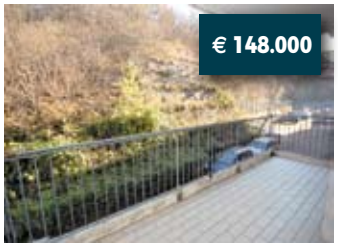
Emiliano Decarli **3487482153**
Marco Decarli **3927126709**

TRENTO, VIA G. GRAZIOLI n. 85 (SI RICEVE SU APPUNTAMENTO)



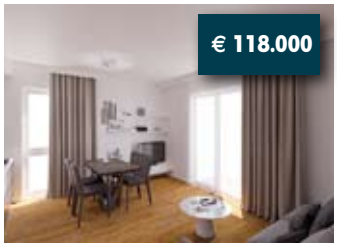
ZONA VIA PETRARCA

IN ESCLUSIVA vendiamo ampio appartamento di recente ristrutturazione: ingresso, soggiorno-cucina, due camere matrimoniali, cabina armadio, due bagni, ripostiglio, balcone, cantina, posti auto condominiali. Possibilità acquisto spazioso garage. Classe Energetica D IPE 120,63 Kwh



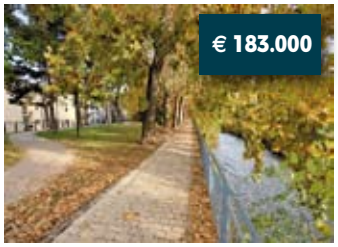
COMPLESSO LE FORNACI,

INIZIO VIA BRENNERO vendiamo IN ESCLUSIVA grande miniappartamento composto da spaziosa zona giorno con uscita su balcone abitabile, camera matrimoniale, disbrigo arredabile, bagno finestrato, ampio garage. Termoautonomo. Impianto di allarme. Disponibile subito. Ape in fase di rilascio



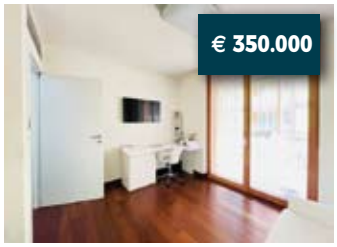
PERGINE

IN ESCLUSIVA vendiamo appartamento IN FASE DI COMPLETA RISTRUTTURAZIONE, composto da: ingresso, spazioso soggiorno-cucina, camera matrimoniale, bagno finestrato, due balconi, cantina. Numerosi posti auto condominiali. Vicino a tutti i servizi! Ottimo anche come investimento! APE in fase di rilascio.



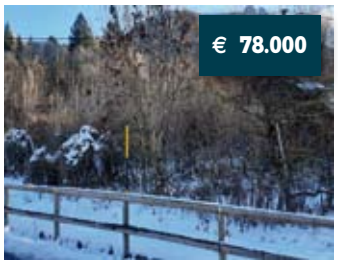
ZONA VIA CAURIOL

IN ESCLUSIVA vendiamo ampio miniappartamento a piano alto, recentemente ristrutturato, composto da: ingresso arredato, angolo cottura-soggiorno con uscita su terrazzino abitabile, bagno con doccia, stanza matrimoniale. Completo di cantina. Parzialmente arredato. Ascensore e caldaia centralizzata sostituiti nel 2019. Basse spese condominiali. Ape in fase di rilascio.



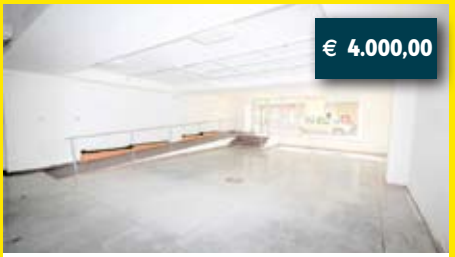
QUARTIERE DELLE ALBERE

IN ESCLUSIVA vendiamo appartamento libero su tre lati, così composto: ingresso, soggiorno, cucina separata abitabile con balcone, due camere, bagno, ripostiglio e terrazzino. Completa la proprietà una grande cantina. Parzialmente arredato. Ape in fase di rilascio.



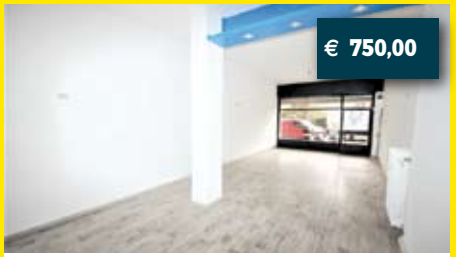
ZONA POVO

IN ESCLUSIVA vendiamo terreno di circa 7.800 mq con destinazione agricola e bosco. Accesso diretto da pubblica via. Disponibilità immediata.



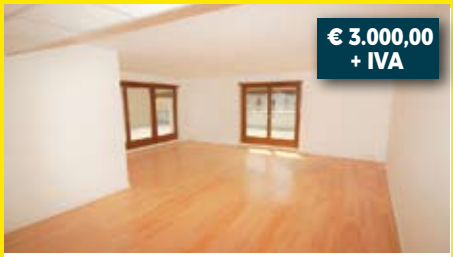
INIZIO VIA BRENNERO

AFFITTIAMo grande locale commerciale vetrinato di 440 mq circa a piano terra con doppio accesso indipendente. Termoautonomo. Predisposizione aria condizionata. Due posti auto. ZONA DI FORTE PASSAGGIO VEICOLARE e ALTA VISIBILITA'! Ape in fase di rilascio.



ZONA VIA GOCCIADORO

AFFITTIAMO grazioso negozio vetrinato di circa 40 mq utili composto da: ampio e luminoso locale OPENSPACE, bagno, cantina. AMPIA VISIBILITA'. Libero da subito! Ape in fase di rilascio



CENTRO STORICO

AFFITTIAMO prestigioso ufficio di 300 mq circa ULTIMO PIANO composto da: ingresso, reception, sei locali, doppi servizi e GRANDE TERRAZZO con vista panoramica. Ideale per studi associati! Libero da dicembre 2021! Ape in fase di rilascio.

IL RIFUGIO PER CHI SCAPPA DALLA CITTÀ! IN VAL DEI MOCHENI, LOC. KAMAUZ
vendo piccola casetta totalmente da ristrutturare, con annesso giardino e deposito attrezzi in posizione soleggiata e con ampia vista sulla valle! Da vedere!

NEL CENTRO STORICO DI TRENTO
tra i tetti e i vicoli più affascinanti della città, in piccolo palazzetto ristrutturato, vendo in esclusiva appartamento sito a terzo ed ultimo piano (senza ascensore) già ristrutturato e completo di alcuni arredi su misura: ingresso, ampia zona giorno, due camere, due bagni, un ripostiglio ampio. Termoautonomo, basse spese condominiali!

POVO
TRE STANZE CON GIARDINO - in posizione dominante sulla vallata, vendo IN ESCLUSIVA incantevole appartamento in casa di sole due unità abitative. Ingresso da cortile/parcheggio comune, zona giorno, tre camere, due bagni, balcone. Ampio terrazzo praticabile e giardino terrazzato. completano l'immobile un grande garage con cantina annessa e 2 soffitte! Termoautonomo, nessun onere condominiale! E' da vedere!

LAMBIASE immobiliare

LAMBIASE IMMOBILIARE
di SAVERIA LAMBIASE
Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento
T. 0461 090570
Cell. 392 5522796 342 8423123
info@lambiaseimmobiliare.com

BOLGHERA
vendo appartamento a quarto piano, con ascensore, composto da: ingresso, cucina con poggiolo, soggiorno, due stanze, bagno finestrato. Completo di cantina. Da ristrutturare! Ape in rilascio. **€220.000**

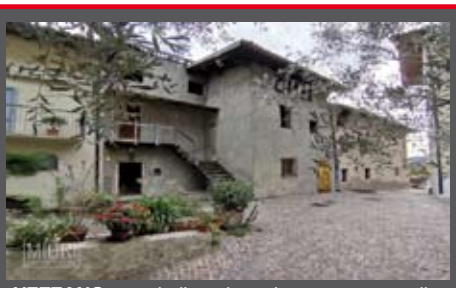
COGNOLA
in un contesto trifamiliare immerso nel verde con splendida vista - vendo grande e luminoso appartamento di 150 mq sito al primo piano senza ascensore così composto: ingresso, cucina, ampio salone, 3 stanze da letto, 2 bagni, 2 balconi. Completano l'immobile un giardino di 1350 mq di proprietà esclusiva, 3 posti auto coperti, garage singolo e cantina.**Trattativa riservata. Ulteriori informazioni in ufficio**

LAVIS
in condominio signorile, vendo luminosissimo appartamento dalle metrature generose! Sito a terzo piano, servito da ascensore: ingresso, ampia zona giorno-pranzo con vetrate e terrazzino, cucina abitabile, poggiolo, tre camere, bagno finestrato, ripostiglio. L'appartamento necessita di lavori di ammodernamento. Termoautonomo, completo di cantina e posto auto assegnato.

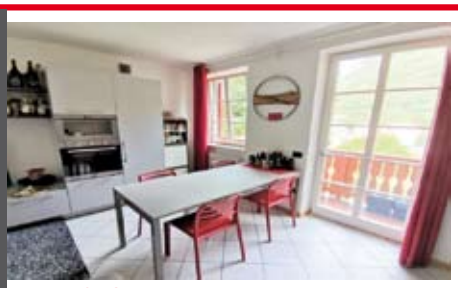
GLI ANNUNCI SPROVVISTI DI APE SONO IN FASE DI RILASCIO

visita il sito www.lambiaseimmobiliare.com

TERLAGO vendesi interessante casa indipendente da ristrutturare, disposta su tre piani di 80 mq lordi ognuno, oltre a cantina e balcone. Completamente rivolta a sud! **Euro 75.000**



VEZZANO casa indipendente in centro paese disposta su 4 piani e soffitta, 300 mq totali al grezzo con solai in latero cemento, impianti assenti, posto auto. **Euro 98.000**



PADERGNONE elegante miniappartamento di 45 mq utili con due balconi a ovest sul parco condominiale, finemente arredato e completo di cantina e posto auto. **Euro 135.000**

VIGOLO BASELGA due appartamenti ristrutturati in casa di 4 unità sulla piazza principale, ampio bilocale e appartamento duplex con due stanze da letto. Avvolto di 50 mq. **Da Euro 135.000**

TERLAGO casa in centro paese di grandi dimensioni, da ristrutturare completamente; 500 mq divisi su 4 piani con corte, giardino privato e orto. Superbonus! **Euro 135.000**

CAVEDINE elegante attico mansardato in recente palazzina, soggiorno/cottura, due stanze da letto, bagno, balcone con vista libera, eventuale garage a parte. Classe B. **Euro 145.000**

VEZZANO nella piazza principale, 150 mq ad uso ufficio con possibilità di trasformazione in abitazione con 4-5 locali o due miniappartamenti. Ascensore e posto auto. **Euro 160.000**

VIGOLO BASELGA due edifici adiacenti da ristrutturare completamente, 500 mq totali disposti su 3 piani + soffitta e 200 mq di giardino davanti, vista dominante su Terlago. **Euro 179.000**

LASINO ampio appartamento di 100 mq utili con terrazza, abitabile, due stanze da letto e possibile terza, soggiorno e cucina. Ascensore privato, garage e cantina. **Euro 180.000**

MASI VIGO CAVEDINE in posizione riservata e tranquilla, vendesi due case a schiera con giardino, cantine e garage, al grezzo, da finire a piacere! **Da Euro 180.000**

LASINO casa indipendente in centro paese con 2 appartamenti indipendenti da risanare, 120 mq lordi per piano, cortile, garage, cantina, terrazzi ed eventuale garage. **Euro 190.000**

STRAVINO porzione di casa indipendente di 4 piani, cantine e garage, due appartamenti di 60 mq senza riscaldamento, terrazze, soffitta al grezzo, 1400 mq di terreno a verde! **Euro 275.000**

PADERGNONE casa singola al grezzo inserita su lotto di terreno di 550 mq, ampie cantine e garage, due piani abitativi, sottotetto, da finire! 120 mq per piano! **Euro 275.000**

VEZZANO casa antica in via Dante, con inserti di pregio, 5 piani di 200 mq ognuno, terreno di 600 mq con casetta singola, possibilità di ricavare numerosi garage! **Informazioni in ufficio.**

PADERGNONE eccezionale Villa Liberty del 1921 composta da 4 piani di 220 mq ognuno e terreno privato di 700 mq! Unica nel suo genere! **Euro 390.000**

Via del Ponte 5/B Padergnone 38096 Vallelaghi
Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114, 38121 Trento
Tel 339-1389537

MIORI IMMOBILIARE
mioriimmobiliare@gmail.com
www.mioriimmobiliare.it

Per la tua pubblicità su casedi trento chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@casedi trento.it

IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - VIA DORDI, 4
TEL. 0461.985336
INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT

VILLAZZANO
vendesi in piccola palazzina con ascensore luminosa mansarda esposta sud est ovest composta da soggiorno, ampia cucina abitabile, 2 camere, studio, servizio, tutti i locali hanno l'uscita sui balconi, due cantine, posto auto e garage. **Euro 295.000,00** appartamento comprensivo di posto auto e 2 cantine. **Euro. 25.000,00 garage**

VIA VITTORIO VENETO
in nuovo palazzo vendesi attico posto al quarto piano servito da ascensore che raggiunge l'interrato dove è situato il garage e la cantina composto da salone cucina con ampie vetrate esposte a sud est 3 camere terrazzo più balcone ad ovest doppi servizi ampio solarium con piscina riscaldata. **Euro 875.000,00** più garage e cantina

CIVEZZANO
vendesi porzione di casa da ristrutturare composta da ampio garage deposito e locale caldaia, appartamento con ampia cucina abitabile 3 camere servizio finestrato 2 ripostigli e terrazza di circa 100 mq, sottotetto mansardabile. **Euro 220.000,00. Adatto alla ristrutturazione al 110%**

VILLAMONTAGNA
vendesi appartamento a piano terra con giardino privato di 70 mq composto da soggiorno con ampia cucina 2 camere (ogni locale ha l'uscita sul giardino) servizio. Per una superficie di 80 mq più cantina. **Euro 270.000,00. Euro 25.000,00 garage**

MATTARELLO
vendesi villa antica del 1600 sapientemente ristrutturata di mq 600 circa con mq 1.000 di terreno possibilità di realizzare due unità. Presente nel piano terra caratteristici locali con volte a botte adatti anche ad attività commerciale ampio spazio per auto. La villa e' ubicata in centro paese

POVO
vendesi villa singola con splendida vista e terreno in parte edificabile composta da zona giorno, con cucina abitabile, salone, bagno e ampio terrazzo con vista zona notte con 3 camere, bagno e altra ampia terrazza zona cantine, lavanderia e caldaia 2 garage.

Agenzia immobiliare TORRE VERDE

€ 377.000 MARTIGNANO (Trento) posizione tranquilla vendiamo elegante appartamento accuratamente arredato, pari al nuovo, con cucina abitabile, soggiorno, due stanze, locale studio, doppi servizi, ampio garage, cantina, ampie balconate con vista incantevole sulla città. A.P.E. C+.

€ 180.000 MONTE BONDONE LOC. NORGE vendiamo CASA SINGOLA immersa nel verde con 2 unità abitative e mq 1.100 terreno di proprietà.

€ 118.000 PER INVESTIMENTO! TRENTO NORD via Marino Stenico vendiamo grazioso miniappartamento ben arredato con balcone e cantina. Parcheggio condominiale. Locato ad euro 450/mese.

OCCASIONE! SEGNO fraz. TAIO vendiamo **CASA SINGOLA** su 1000 mq. di terreno circa, con due appartamenti - **L'OCCASIONE PER LA DETRAZIONE FISCALE AL 110 % - SENZA SPESE DI INTERMEDIAZIONE -** A.P.E. in corso

€ 275.000 VATTARO – vendiamo caratteristica casa contadina con due miniappartamenti ed ampio verde recintato. A.P.E. in corso

€ 170.000 TRENTO VIA VANNETTI vendiamo **UFFICIO** posto al primo piano superficie mq 105 circa – POSSIBILITA' CAMBIO D'USO AD ABITAZIONE. A.P.E. in corso di realizzo.

€ 248.000 TRENTO VIA VERDI vendiamo ampio appartamento bicamere, piano altro, parzialmente da ristrutturare, con cucina abitabile, cantina e posto auto condominiale. A.P.E. "C".

€ 128.000 LEVICO TERME, vendiamo in piccola casa, grazioso miniappartamento arredato, con ampia zona giorno, stanza matrimoniale, bagno finestrato, oltre spazioso sottotetto, cantina, posto auto privato. Termoautonomo – no spese condominiali. A.P.E. "E"

TRENTO, Via A. Manzoni, 47 Tel. 0461.238548 - Cell. 335.7601311 - 340.1444795
atv@agenziatorreverde.it - www.agenziatorreverde.it

MISTO
Carta da fonti gestite in maniera responsabile
FSC® C021956

Per la tua pubblicità su casedi trento chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@casedi trento.it

VILLAZZANO
PARCO DEI CILIEGI

Dove si vive Liberi nel **verde**

LA PERSONA AL CENTRO

COMFORT PER LA FAMIGLIA

BAMBINI IN LIBERTÀ

ISOLE VERDI CON PARCHI E GIARDINI

ELIMINAZIONE DEL TRAFFICO

DALLE NOGARE
Esperienza che costruisce valori

INFO e VENDITE 348 2513941

MEZZOLOMBARDO

RESIDENZE DEL SOLE

SCOPRI IL DECALOGO

SICUREZZA E PROTEZIONE

RESPONSABILITÀ AMBIENTALE

ENERGIA DA FONTI RINNOVABILI

CERTIFICAZIONE ENERGETICA A+

IL PIACERE DI ABITARE

richieste@dallenogare.it **www.dallenogare.it**

AbitareOggi

TRENTO
Via Rosmini, 106/1
info@abitare-oggi.it

SEGUICI SU:

NOI POSSIAMO AIUTARTI
LA TUA FIDUCIA IN MANI SICURE

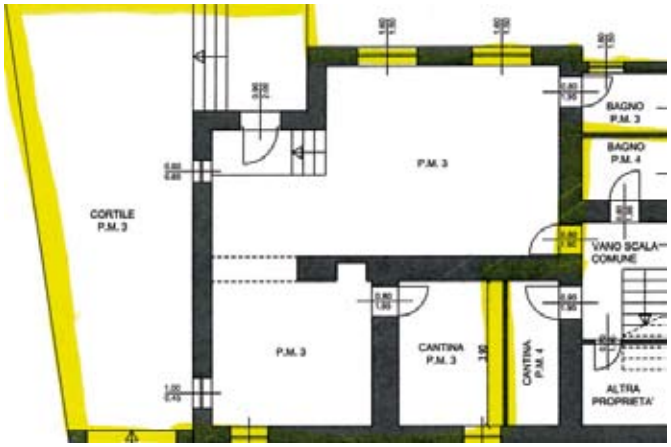
VENDI LA TUA CASA ALLE MIGLIORI CONDIZIONI

€ UNA BUONA VALUTAZIONE E' LA BASE DEL SUCCESSO, CON NOI E' COMPLETAMENTE GRATUITA

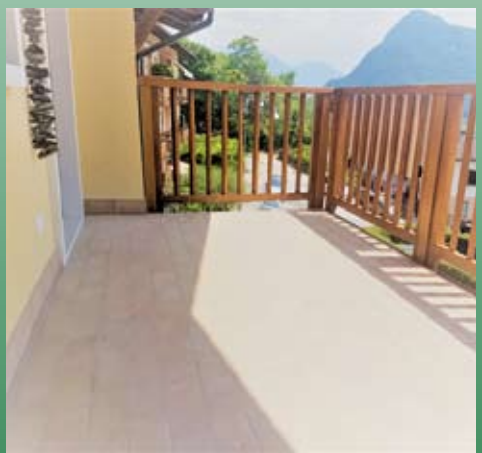
CUREREMO LA BUROCRAZIA AL MEGLIO PER EVITARE SORPRESE FUTURE

AFFIDATI A PROFESSIONISTI
380 8915209

MEZZOLOMBARDO € 179.000
2 STANZE RISTRUTTURATO CON GARAGE



TRENTO SEMICENTRO € 155.000
LOCALE COMMERCIALE 120 MQ OTTIMA POSIZIONE



VILLAMONTAGNA € 324.000
3 STANZE CON VISTA PANORAMICA CON GARAGE

TRENTO LUNGO FERSINA € 385.000
APPARTAMENTO DI AMPIA METRATURA 150 MQ

TRENTO NORD € 125.000
AMPIO BILOCALE CON GARAGE PER OTTIMO INVESTIMENTO

www.immobiliareoggi.it